

HOTARARE

privind trecerea unor imobile din intravilanul comunei Teaca din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Teaca

Consiliul local al comunei Teaca, judetul Bistrita-Nasaud, întrunit în ședință ordinară la data de 28.12.2017

Avand in vedere:

- Expunerea de motive intocmita de catre Primarul comunei Teaca, judetul Bistrita-Nasaud ;
- Raportul de specialitate privind necesitatea aprobării trecerii terenului intravilan din proprietatea statului în domeniul privat al comunei Teaca;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local ;
- documentațiile topografice intocmite de catre expert topograf Bodnariu Daniel , privind înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară ;
- prevederile art 36 alin 1 din Legea 18/1991 privind fondul funciar cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art 1138 –Noul Cod Civil actualizat 2016 - Legea 287/2009 ;
- prevederile art.27, art.28 alin. (5), art.39 alin.(1), (2), (3), (4), art.40 alin. (2), (5), (6), (7) din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată ;
- prevederile art.2 si art.7 pct 13 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul prevederilor art.36 alin. 2 si art. 45 alin (3) ,art 115 alin1 lit b , art 121 alin 1 , din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,cu modificarile și completarile ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea terenului din intravilanul satului Teaca, nr.495 situat pe nr. topo 570/1 din CF 25070 în suprafață de 860 mp, din domeniul Statului Roman în domeniul privat al comunei Teaca.

(2) Se însușește documentația cadastrală intocmită de catre expert topograf Bodnariu Daniel pentru suprafața de teren intravilan de 860 mp, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(3) Se aprobă radierea din C.F nr.25070-nr.top 570/1 a dreptului de administrare directă a Comitetului Executiv al Consiliului Popular al Comunei Teaca.

Art.2. (1) Se aprobă trecerea terenului din intravilanul satului Teaca, nr.732 situat pe nr. Cad 27191 din CF 27191 în suprafață de 281 mp, din domeniul Statului Roman în domeniul privat al comunei Teaca.

(2) Se însușește documentația cadastrală intocmită de catre expert topograf Bodnariu Daniel pentru suprafața de teren intravilan de 281 mp, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(3) Se aprobă radierea din C.F nr.27191- nr. Cad 27191 a dreptului de folosință pentru cota de 250/281.

Art 3. . (1) Se aprobă trecerea terenului din intravilanul satului Teaca, nr. 166, situat pe nr. topo 131/3 și 132/3 din CF 25998 în suprafață de 1815 mp, din domeniul Statului Roman în domeniul privat al comunei Teaca.

(2) Se însușește documentația cadastrală intocmită de catre expert topograf Bodnariu Daniel pentru suprafața de teren intravilan de 1815 mp, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.6. Imobilele prevăzute la art. 1 – 3 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire , depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989 , nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.7. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca .

Art.8 Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de voturi ”pentru” ”voturi impotriva” ”abtineri” din consilieri prezenti si 15 consilieri în funcție.

Art.9. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului comunei cu:

- Institutia Prefectului judetul Bistrita-Nasaud
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud
- Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Teaca
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca

PRESEDINTE SEDINTA
STOICA ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZA ,
SECRETAR,
CIOȘAN ANA

Nr.97 din 28.12.2017