

HOTARARE
privind trecerea unui teren intravilan din proprietatea Statului Român în domeniul privat
al comunei Teaca

Consiliul local al comunei Teaca, judetul Bistrita-Nasaud întrunit în ședință ordinară la data de 28.08.2017

Avand in vedere:

- Expunerea de motive intocmita de catre Primarul comunei Teaca, judetul Bistrita-Nasaud
- Raportul de specialitate privind necesitatea aprobării trecerii terenului intravilan din proprietatea Statului în domeniul privat al comunei Teaca
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local .
- documentația topografică întocmită de catre dl.Botnariu Daniel privind înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară a imobilului identificat sub nr. Top 171/1, 172/1, 173/1/a,174/1;
- extrasul CF 25359 și 26008;
- prevederile art 36 alin 1 din Legea 18/1991 privind fondul funciar cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.27, art.28 alin. (5), art.39 alin.(1), (2), (3), (4), art.40 alin. (2), (5), (6), (7) din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată ;
- prevederile art.2 si art.7 pct 13 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul prevederilor art.36 alin. 2 si art. 45 alin (3) ,art 115 alin1 lit b , art 121 alin 1 , din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă trecerea terenului intravilan situat pe nr. topo 171/1, 172/1, 173/1/a,174/1 din CF 25359 și 26008 în suprafață de 1888 mp din domeniul Statului Roman în domeniul privat al comunei Teaca.

Art.2. Se aprobă parcelarea terenului în 5 loturi conform tabelului de miscare parcelară din cadrul documentatiei cadastrale.

Art.3. Se însușește documentația cadastrală pentru suprafața de teren intravilan de 1888 mp ,conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art 4. Imobilul prevăzut la art. 1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire , depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989 , nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Art.5. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca .

Art.6. Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 14 voturi ”pentru” din 14 consilieri prezenti si 15 consilieri care compun Consiliul Local.

Art.7. Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetul Bistrita-Nasaud;
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud ;
- Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Teaca;
- OCPI Bistrița Năsăud ;
- Primarul comunei Teaca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Toma Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar,

Cioșan Ana