

**HOTARARE**  
**privind trecerea unui teren intravilan din proprietatea Statului Român în domeniul privat**  
**al comunei Teaca**

Consiliul local al comunei Teaca, judetul Bistrita-Nasaud

Avand in vedere:

- Expunerea de motive intocmita de catre Primarul comunei Teaca, judetul Bistrita-Nasaud
- Raportul de specialitate privind necesitatea aprobării trecerii terenului intravilan din proprietatea statului în domeniul privat al comunei Teaca.
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local .
- documentația topografică întocmită de catre Bodnariu Daniel privind înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară a imobilului identificat sub nr. Top 333-extrasul CF 243;
- prevederile art 36 alin 1 din Legea 18/1991 privind fondul funciar cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art 1138 –Noul Cod Civil actualizat 2016 - Legea 287/2009 ;
- prevederile art.27, art.28 alin. (5), art.39 alin.(1), (2), (3), (4), art.40 alin. (2), (5), (6), (7) din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată ;
- prevederile art.2 si art.7 pct 13 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul prevederilor art.36 alin. 2 si art. 45 alin (3) ,art 115 alin1 lit b , art 121 alin 1 , din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea terenului intravilan situat în localitatea Ocnita, situat la nr. topo 333/1 din CF 243, în suprafață de 368 mp, din domeniul Statului Roman în domeniul privat al comunei Teaca.

**Art.2.** Se însușește documentația cadastrală întocmită de catre dl. Expert ANCPI Bodnariu Daniel pentru suprafața de teren intravilan de 368 mp, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art 3.** Imobilul prevăzut la art. 1 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire , depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989 , nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

**Art.4.** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca .

**Art.5** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de voturi 14 ”pentru,”0”voturi impotriva”0 ”abtineri” din 14 consilieri prezenti si 15 consilieri care compun Consiliul Local.

**Art.6** Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetul Bistrita-Nasaud;
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud ;
- Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Teaca
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca;

PRESEDINTE SEDINTA  
TOMA ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR,  
CIOȘAN ANA

