

HOTARARE
privind trecerea unui teren intravilan din proprietatea Statului Român în domeniul privat al
comunei Teaca

Consiliul local al comunei Teaca, judetul Bistrita-Nasaud

Avand in vedere:

- Expunerea de motive intocmita de catre Primarul comunei Teaca, judetul Bistrita-Nasaud ;
- Raportul de specialitate privind necesitatea aprobării trecerii terenului intravilan din proprietatea statului în domeniul privat al comunei Teaca;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local ;
- documentația topografică întocmită de catre S.C TOPTEN INFO CONSULT SRL, privind înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară a imobilului identificat sub nr. Top 295/1/2/2-extrasul CF 25008; Top 294-extrasul CF-285; Top 333/1-extrasul CF-243;
- prevederile art 36 alin 1 din Legea 18/1991 privind fondul funciar cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art 1138 –Noul Cod Civil actualizat 2016 - Legea 287/2009 ;
- prevederile art.27, art.28 alin. (5), art.39 alin.(1), (2), (3), (4), art.40 alin. (2), (5), (6), (7) din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată ;
- prevederile art.2 si art.7 pct 13 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul prevederilor art.36 alin. 2 si art. 45 alin (3) ,art 115 alin1 lit b , art 121 alin 1 , din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă trecerea imobilului ”Scoala și anexe” din intravilanul satului Ocnița,nr.324 si a terenului aferent , situat pe nr. topo 295/1/2/1 din CF 25008 în suprafață de 1526 mp, nr. topo 294 din CF 285 în suprafață de 360 mp, nr. topo 333/1 din CF 243 în suprafață de 1851 mp, din domeniul Statului Roman în domeniul privat al comunei Teaca.

Art.2. Se însușește documentația cadastrală întocmită de de catre S.C TOPTEN INFO CONSULT SRL pentru suprafața de teren intravilan de 3737 mp, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art 3. Imobilul prevăzut la art. 1 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire , depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989 , nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.4. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca .

Art.5 Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar 14 de voturi ”pentru” 0”voturi impotriva”0 ”abtineri” din 14 consilieri prezenti si 15 consilieri care compun Consiliul Local.

Art.6 Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetul Bistrita-Nasaud
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud
- Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Teaca
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca

PRESEDINTE SEDINTA
TOMA ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
CIOȘAN ANA