

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
PRIMĂRIA COMUNEI TEACA  
Nr. 10 / 2019

## **PROIECT DE HOTARARE**

privind vânzarea prin licitație publică a terenului situat în localitatea Teaca în suprafață de 556 mp, situat în intravilanul localității Teaca, înscris în CF 28164 Teaca, Top 28164, proprietate privată a Comunei Teaca.

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară  
Avand în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Teaca nr. 6911/ 21.08.2019
- referatul compartimentului de specialitate nr. 7016/ 27.08.2019
- documentatia topografica intocmita de un expert autorizat
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

In conformitate cu :

-prevederile art. 129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. b), art.363 alin (1) și alin (4) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g), coroborat cu art. 196, alin.(1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

## **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului situat în localitatea Teaca în suprafață de 556 mp, situat în intravilanul localității Teaca, înscris în CF 28164 Teaca, Top 28164, proprietate privată a Comunei Teaca.

Art.2. Se însușeste raportul de evaluare prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă caietul de sarcini prevăzut în anexa nr.2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă **prețul minim de pornire a licitației în sumă de 9535 lei și garanția de participare la licitație** în procent de 5% din valoarea de piață a imobilului, respectiv **477 lei**.

Art.5. Se constituie comisia de evaluare a ofertelor și desfășurare a licitației în următoarea componentă:

Președinte: Petruș Vasile - viceprimar

Membrii: Atodirese Tatiana – inspector de specialitate

Szabo Ionel Viorel – subinginer

2 consilieri locali- desemnați în cadrul ședinței consiliului local

Membrii supleanți: - Halmagyi Sorina – referent superior

-Pașca Ioan – referent superior

-1 consilier local- desemnat în cadrul ședinței consiliului local

Art.6. Se constituie comisia de soluționare a contestațiilor:

Președinte: Cîmpean Maria Daniela sef birou

Membrii: Bugnar Viorica – inspector asistent

Hoza Emilia Monica – referent superior

Cornea Marieta Ionela – inspector superior

-1 consilier local- desemnat în cadrul ședinței consiliului local

Secretariatul comisiilor se va asigura de dna Atodirese Tatiana – inspector de specialitate.

Art.7. Se aprobă contractul-cadru prevăzut în anexa nr.3 - parte integrantă din prezenta hotărâre și se împuternicește Primarul comunei Teaca să semneze contractul de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei și persoanele nominalizate la art.5 și 6.

Art.9. Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un număr de \_\_\_ voturi „pentru”, din \_\_\_ consilieri prezenți la ședință, din 15 consilieri în funcție.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunica prin grija secretarului comunei Teaca cu:

-primarul comunei Teaca

-Biroul financiar contabil

-Institua Prefectului-Județul Bistrita Nasaud

**PRIMAR,**  
**Muntean Damian Iustian**