

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI TEACA
Nr. 9 / 2019

PROIECT DE HOTARARE

privind vânzarea prin licitație publică a terenului situat în localitatea Teaca în suprafață de 824 mp, situat în intravilanul localității Teaca, înscris în CF 27971 Teaca, Top 27971, proprietate privată a Comunei Teaca.

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Teaca nr. 6611/ 06.08.2019
- referatul compartimentului de specialitate nr. 6705/ 9.08.2019
- documentatia topografica intocmita de un expert autorizat
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

In conformitate cu :

-prevederile art. 129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. b), art.363 alin (1) și alin (4) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g), coroborat cu art. 196, alin.(1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului situat în localitatea Teaca în suprafață de 824 mp, situat în intravilanul localității Teaca, înscris în CF 27971 Teaca, Top 27971, proprietate privată a Comunei Teaca.

Art.2. Se însușeste raportul de evaluare prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă caietul de sarcini prevăzut în anexa nr.2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă **prețul minim de pornire a licitației în sumă de 14.904 lei și garanția de participare** la licitație în procent de **5%** din valoarea de piață a imobilului teren, respectiv **745 lei**.

Art.5. Se constituie comisia de evaluare a ofertelor și desfășurare a licitației în următoarea componentă:

Președinte: Petruș Vasile - viceprimar

Membrii: Atodirese Tatiana – inspector de specialitate

Szabo Ionel Viorel – subinginer

2 consilieri locali -desemnați în cadrul ședinței consiliului local

Membrii supleanți: - Halmagyi Sorina – inspector asistent

-Pașca Ioan – referent superior

1 consilier local-desemnat în cadrul ședinței consiliului local

Art.6. Se constituie comisia de soluționare a contestațiilor:

Președinte: Cîmpean Maria Daniela șef birou

Membrii: Bugnar Viorica – inspector asistent

Hoza Emilia Monica – referent superior

Cornea Marieta Ionela – inspector superior

-1 consilier local- desemnat în cadrul ședinței consiliului local

Secretariatul comisiilor se va asigura de dna Atodirese Tatiana – inspector de specialitate.

Art.7. Se aprobă contractul-cadru prevăzut în anexa nr.3 - parte integrantă din prezenta hotărâre și se împuternicește Primarul comunei Teaca să semneze contractul de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei și persoanele nominalizate la art.5 și 6.

Art.9. Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un număr de ___ voturi „pentru”, din ___ consilieri prezenți la ședință, din 15 consilieri în funcție.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunica prin grija secretarului comunei Teaca cu:

-primarul comunei Teaca

-Biroul financiar contabil

-Institua Prefectului-Județul Bistrita Nasaud

PRIMAR,
Muntean Damian Iustian