

Nr. 39 / 2020

PROIECT DE HOTARARE
privind dezmembrarea în 2 loturi a imobilului-teren în suprafață de 28067 mp,
numar cadastral 28004, înscris în C.F.nr.28004, situat în intravilanul satului Pinticu,
aparținand Comunei Teaca-domeniul privat

Consiliul Local al Comunei Teaca, judetul Bistrita-Nasaud, întrunit în ședință ordinară

Avand in vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Teaca
- raportul de specialitate privind necesitatea dezmembrării imobilului-teren în suprafață de 28067 mp
- documentația cadastrală întocmită de catre expert topograf autorizat
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

In conformitate cu prevederile:

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- art.354 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

In temeiul art.129 alin(1),(2) lit.c), alin(6) lit.c) și art.196 alin(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în intravilanul satului Pinticu, cu numărul cadastral 28004, înscris în C.F nr.28004, în suprafață totală de 28067 mp, în 2 loturi, după cum urmează:

- lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 28330 în suprafață de 11014 mp
- lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 28331 în suprafață de 17053 mp

(2) Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrare întocmită de catre expert topograf autorizat , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Imobilul prevăzut la art. 1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989 , nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca .

Art.4. Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de voturi ”pentru” din consilieri prezenti, din 15 consilieri în funcție.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului-Judetul Bistrita-Nasaud
- Compartimentul agricol,urbanism,cadastru
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca

Inițiator,
PRIMAR,
Muntean Damian Iustian

Aviz de legalitate,
Secretar general,
Cioșan Ana