

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEACA

HOTARARE

**privind dezmembrarea în 2 loturi imobilului-teren în suprafață de 3737 mp,
numar cadastral 27478, înscris în C.F.nr.27478, situat în intravilanul satului Ocnita,
nr. adm 324, aparținand Comunei Teaca-domeniul privat**

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrita-Nasaud, întrunit în ședință ordinară la data de 29.08.2019

Avand in vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Teaca nr.6424/ 30.07.2019
- raportul de specialitate privind necesitatea dezmembrării imobilului-teren în suprafață de 3737 mp
- documentația cadastrală pentru dezmembrare întocmită de catre expert topograf autorizat
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

In conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
 - art.354 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative
- In temeiul prevederilor art.129 alin(1),(2) lit.c), alin(6) lit.c) și art.196 ali(1) lit.a)din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în intravilanul satului Ocnita nr.adm 324, având numărul cadastral 27478, înscris în C.F nr.27478, în suprafață totală de 3737 mp, în 2 loturi, după cum urmează:

- lotul nr.1:imobilul cu număr cadastral 28169 în suprafață de 2000 mp
- lotul nr.2:imobilul cu număr cadastral 28170 în suprafață de 1737 mp

(2) Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrare întocmită de catre expert topograf autorizat , conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Imobilul prevăzut la art. 1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire , depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989 , nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca .

Art.4. Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 14 voturi ”pentru” ,0 ”voturi impotriva”,0 ”abtineri” din 14 consilieri prezenti din 15 consilieri în funcție.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului-Judetul Bistrita-Nasaud
- Compartimentul agricol,urbanism,castru
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihalci Ioan**

**Contrasemnează,
Secretar general,
Cioșan Ana**