

Nr. 25/2024

PROIECT DE HOTARARE
de modificare și completare a H.C.L. nr.18/2024 privind aprobarea inițierii procedurii de
concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca , județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară;

Avand în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1675 din 13.03.2024 ;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 1676 din 13.03.2024;
- HCL Teaca nr. 22/29.02.2016 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile proprietatea comunei Teaca;
- HCL Teaca nr.10/25.02.2021 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile deținute de persoanele fizice, aflate pe teritoriul comunei Teaca
- HCJ Bistrița-Năsăud nr. 155/ 31.10.2023 privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2024;
- HCL Teaca nr. 18/2024 privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

În conformitate cu:

- art.5 alin.(1), art.6 alin.(1)-(2), alin. (4)-(5), art.9 alin.(1), alin.(3)-(7³), art.11 din O.U.G. nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 lit.a),d), art.4, art.6, art.8 alin.(1), art.11-12 din anexa la H.G. nr.1064/ 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexei la Ordinul nr.226/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MADR nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinului comun al M.A.D.R. și M.D.R.A.P. nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin. (3) lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit a), art.197 alin.(1)-(2), alin.(4)-(5), art.198 alin.(1)-(2), art.243 alin.(1), lit.a), art.297 alin.(1), lit.b), art.302/331 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I. Se modifică **Anexa nr.1** la H.C.L. nr.18/2024 privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Se modifică și se completează **Anexa nr.3** la H.C.L. nr.18/2024 privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte articole din HCL nr.18/ 2024 rămân neschimbate.

Art.III. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data adoptării.

Art.IV. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Teaca, prin aparatul de specialitate.

Art.V. Prezenta hotărâre s-a adoptat cu ___ voturi ,, pentru “ din ___ consilieri prezenti la sedință,din 15 consilieri în funcție.

Art.VI. Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Institutia Prefectului – Judetul Bistrita- Năsăud

- Primarul Comunei Teaca

**Inițiator,
PRIMAR,
Muntean Damian Iustian**

**Aviz de legalitate,
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Cioșan Ana**

PRIMĂRIA COMUNEI TEACA

Nr.1675 din 13.03.2024

REFERAT DE APROBARE

**de modificare și completare a H.C.L. nr.18/2024 privind aprobarea inițierii procedurii de
concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public
al Comunei Teaca**

Având în vedere obligațiile ce incumbă autorității publice locale prin prevederile art.9 din O.U.G nr.34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare prin alin.(3) „Consiliile locale ale comunelor, orașelor, respectiv ale municipiilor vor dispune cu privire la inițierea procedurii de concesionare/închiriere până la data de 1 martie a fiecărui an, în baza hotărârii consiliului local al comunei, orașului, respectiv al municipiului”.

În anul precedent prin HCL Teaca nr.25/ 30.03.2023 s-a aprobat rezilierea Contractului de concesiune a pajiștilor nr.7/2015 pentru nerespectarea clauzelor contractuale de către concesionar. Suprafața de pășune „Fânețele Dipșei” (26 ha) situată în extravilanul satului Viile-Tecii apare ca disponibilă și se poate iniția procedura de licitație publică, conform Codului administrativ și a Regulamentului privind modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică și privată pentru bunurile aparținând U.A.T. Teaca aprobat prin HCL nr.59/ 29.08. 2019.

Prin HCL Teaca nr. 18/2024 s a aprobat inițierea procedurii de concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca iar in documentatie de atribuire (caiet de sarcini) redeventa minima nu s a stabilit potrivit coeficientului de conversie și numărul de animale din celelate categorii ce pot fi hrănite pe întreg sezonul de pășunat de pe 1 ha de pajiște si, ca urmare, *propun* aprobarea proiectului de hotarare de modificare și completare a H.C.L. nr.18/2024 privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca .

PRIMAR,
Muntean Damian Iustian

RAPORT DE SPECIALITATE

de modificare și completare a H.C.L. nr.18/2024 privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca

Avand in vedere:

-prevederile art.5 alin.(1), art.6 alin.(1)-(2), alin. (4)-(5), art.9 alin.(1), alin.(3)-(7³), art.11 din O.U.G. nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.1 lit.a),d), art.4, art.6, art.8 alin.(1), art.11-12 din anexa la H.G. nr.1064/ 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare;

-Anexa la Ordinul nr.226/ 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul MADR nr.544/ 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

-Ordinul comun al M.A.D.R. și M.D.R.A.P. nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin. (3) lit.g), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit a), art.197 alin.(1)-(2), alin.(4)-(5), art.198 alin.(1)-(2), art.243 alin.(1), lit.a), art.297 alin.(1), lit.b), art.302/331 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-HCL Teaca nr.59/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică și privată pentru bunurile aparținând U.A.T. Teaca;

-HCL Teaca nr. 22/2016 privind aprobarea **Amenajamentului pastoral** pentru pajiștile proprietatea comunei Teaca;

-HCJ Bistrița-Năsăud nr. 155/2023 privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2024;

-faptul ca prin HCL Teaca nr. 18/2024 s a aprobat inițierea procedurii de concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca iar in documentatie de atribuire (caiet de sarcini) redeventa minima nu s – a stabilit potrivit coeficientului de conversie și numărul de animale din celelate categorii ce pot fi hrănite pe întreg sezonul de pășunat de pe 1 ha de pajiște

propun aprobarea proiectului de hotarare de modificare și completare a H.C.L. nr.18/2024 privind aprobarea inițierii procedurii de concesionare a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca .