

HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării imobilului *Casă de locuit și teren intravilan, situat în localitatea Teaca, nr.95*

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de 26.11.2021;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Teaca nr.8608/18.10.2021
- raportul de specialitate nr. 8609/ 18.10.2021
- raportul de evaluare nr.37/09/2021 întocmit de evaluator autorizat ANEVAR
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

În conformitate cu :

- prevederile art. 858, art.863 lit a), art. 1650 alin (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.46 din Legea nr.273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 129 alin.(2) lit.b), lit.c), alin (4) lit.e) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.139 alin.(1), coroborat cu art. 196, alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă achiziționarea prin cumpărarea cotei de 6/12 a imobilului construcție situată în intravilanul satului Teaca, nr.95 înscrisă în CF 25463, top 253 de la persoanele înscrise la pozițiile B13,B14,B15,B16,B17,B18,B19.

(2) Se aprobă achiziționarea prin cumpărarea cotei de 6/12 a imobilului teren situat în intravilanul satului Teaca, nr.95 înscrisă în CF 25463, top 253, top 254 de la persoanele înscrise la pozițiile B13,B14,B15,B16,B17,B18,B19.

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR, în scopul determinării valorii de piață a proprietății imobiliare.

Art.3. Se însușește Procesul verbal al Comisiei de negociere a prețului de cumpărare pentru cota din imobilul înscris în CF 25463, top. 253, 254.

Art.4. Se împuternicește Primarul Comunei Teaca să semneze pentru și în numele Comunei Teaca, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică în fața notarului.

Art.5. Imobilul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează în registrul de publicitate imobiliară, ca bun aparținând domeniului public al Comunei Teaca.

(1) Inventarul domeniului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Teaca, se completează în mod corespunzător.

Art.6. Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 14 voturi "pentru" , din 14 consilieri prezenti, din 15 consilieri în funcție.

Art.7. Prezenta hotarare se comunică cu:

- Institutia Prefectului-judetul Bistrita-Nasaud
- Compartimentul urbanism,cadastru
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teglar Luțu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Cioșan Ana

Vizat C.F.P.

Nr. 85 din 26.11.2021