

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEACA

---

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 28 /2020**

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **"Construire și dotare centru multifuncțional, sat Teaca, nr. 490-491, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"**

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință extraordinară de îndată, desfășurată prin mijloace electronice

*Având în vedere:*

- referatul de aprobare al primarului comunei Teaca
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Teaca

*In conformitate cu :*

- prevederile Ordonanței Guvernului nr 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

*În temeiul* prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) respectiv alin.(7) lit. d), e), f); art. 139 alin(1) și art. 196 alin (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren, situat în satul Teaca, nr. 490-491, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud, aflat în proprietatea comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, domeniul public, teren în suprafață de 4523 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 27223, nr. topo 27223, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Construire și dotare centru multifuncțional, sat Teaca, nr. 490-491, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"**.

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

---

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art.4.** Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de **UAT Teaca** în valoare de **844.188,41 lei cu TVA**.

**Art.5.** Consiliul Local al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.6.** Consiliul Local al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.7.** Prezenta hotărâre s-a adoptat cu \_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_ voturi „impotriva”, \_\_\_\_ „abțineri” din \_\_\_\_ consilieri prezenți la ședința.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunica cu:

- Primarul comunei Teaca
- Instituția Prefectului - Județului Bistrița-Năsăud

**Inițiator,**  
**Primar,**  
Muntean Damian Iustian

**Aviz de legalitate,**  
**Secretar general,**  
Cioșan Ana

PRIMĂRIA COMUNEI TEACA

Nr. 4593 din 11.06.2020

**Referat de aprobare**

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **"Construire și dotare centru multifuncțional, sat Teaca, nr. 490-491, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"**

*Având în vedere:* necesitatea implementării proiectului privind construirea unui centru multifuncțional în comuna Teaca se impune predarea pentru construcție către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren, situat în satul Teaca, nr. 490-491, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud, aflat în proprietatea comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, domeniul public, teren în suprafață de 4523 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 27223, nr. topo 27223, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Construire și dotare centru multifuncțional, sat Teaca, nr. 490-491, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"**, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Se va asigura finanțarea de către Consiliul Local al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.) precum și contribuția din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Teaca în valoare de **844.188,41 lei cu TVA**, cu obligația ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să se mențină destinația acestuia și să se întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Primar,**

Muntean Damian Iustian

PRIMĂRIA COMUNEI TEACA

Nr. 4594 din 11.06.2020

**Raport**

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **"Construire și dotare centru multifuncțional, sat Teaca, nr. 490-491, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"**

Avand în vedere inițierea unui proiect pentru construcția unui centru multifuncțional și impunându-se predarea către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren, situat în satul Teaca, nr. 490-491, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud, aflat în proprietatea comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, domeniul public, teren în suprafață de 4523 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 27223, nr. topo 27223, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Construire și dotare centru multifuncțional, sat Teaca, nr. 490-491, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"**, terenul fiind viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare propun aprobarea proiectului și adoptarea unei hotărâri privind predarea amplasamentului.

Viceprimar,

Petruș Vasile

---