

REGULAMENT

privind eliberarea avizului de spargere și condițiile de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând domeniului public și privat al comunei Teaca

Capitolul I – SCOPUL REGULAMENTULUI

Art. 1(1) Scopul regulamentului este de a stabili cadrul organizatoric necesar obținerii **avizului de spargere** în vederea derulării în condiții optime a lucrărilor de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând domeniului public și privat pentru aducerea la forma inițială în urma spargerilor datorate avariilor, a lucrărilor de modernizare, investiții și reabilitare pe raza comunei Teaca.

Acest regulament conține:

- a) condițiile și documentele necesare obținerii avizelor de spargere;
- b) reglementări legate de controlul efectuat de reprezentanții autorității publice locale pe perioada de valabilitate a avizului de spargere;
- c) sancțiunile în cazul nerespectării condițiilor impuse prin avizul de spargere.

(2) În înțelesul prezentului regulament prin “**sistem rutier**” se înțelege ansamblul de straturi care formează corpul șoselei (îmbrăcăminte, stratul de bază, fundația și un substrat), iar prin forma inițială se înțelege respectarea straturilor sistemului rutier și compactarea acestora.

(3) Avizul de spargere se emite de către Compartimentul agricol, urbanism, cadastru din cadrul Primăriei Comunei Teaca.

Art.2. Prezentul regulament se va aplica lucrărilor de branșamente, racorduri, investiții, reparații și intervenții executate pe domeniul public sau privat al comunei Teaca de către persoane fizice, persoane juridice, deținători sau administratori de rețele, precum și de prestatori autorizați care intervin la aceste rețele.

Art.3. Condițiile generale în vederea emiterii avizului de spargere

3.1. Obligatorietatea prezentării unui proiect/schiță de semnalizare pentru siguranța circulației pe drumul public în cazul lucrărilor care necesită spargerea carosabilului, întocmit de constructor. În situația lucrărilor de investiții, capitolul privind semnalizarea va fi cuprins în Proiectul Tehnic.

3.2. Cheltuielile legate de proiectarea și executarea lucrărilor de semnalizare rutieră și siguranță a circulației vor fi asigurate de către beneficiarul avizului.

3.3. Se face dovada refacerii infrastructurii (sub forma unui contract de refacere încheiat cu o societate sau pe baza unor lucrări în regie proprie dacă beneficiarul avizului deține personal calificat și utilaj specific) cu respectarea normativului tehnic în vigoare, aferent categoriei drumului și a materialelor din care este executat conform condițiilor impuse prin Anexa nr.2 a prezentului regulament, pe toată suprafața stabilită de administrator/operator, cheltuielile de refacere fiind suportate de către deținătorul avizului de spargere.

3.4. Solicitantul/beneficiarul avizului de spargere este responsabil pentru refacerea sistemului rutier la forma inițială și în termenul stabilit prin aviz, independent de modul în care a încredințat lucrările de refacere a carosabilului.

Capitolul II – CONDIȚII SPECIFICE OBȚINERII AVIZULUI DE SPARGERE

I. ÎN CAZUL AVARIILOR

Art.4. Avizul de spargere drum se emite în baza unei înștiințări în scris care trebuie să conțină:

- localizarea exactă a lucrărilor;
- natura intervenției;
- categoria zonei afectate;
- suprafața zonei afectate;
- perioada de execuție a lucrărilor inclusiv refacerea zonei afectate;

- responsabilul lucrării din partea executantului (nume, renume, nr. de telefon)- firma responsabilă cu aducerea zonei la starea inițială și persoana responsabilă.

Art.5. Obligațiile beneficiarului avizului de spargere în cazul avariilor:

5.1. În cazul intervențiilor în regim de urgență se poate interveni imediat și se va anunța telefonic primăria, (nu se iau în considerare zilele nelucrătoare), se va depune înștiințarea scrisă, în vederea eliberării avizului de spargere, la sediul primăriei.

Primăria Comunei Teaca prin Compartimentului agricol, urbanism, cadastru va emite un aviz de spargere în termen de 1 zi lucrătoare.

5.2. La finalizarea lucrării de remediere a avariei se va aduce zona afectată la starea inițială în termenul și condițiile precizate în regulament și/sau în avizul de spargere.

5.3. Solicitantul se va adresa în scris Compartimentului agricol, urbanism, cadastru din cadrul Primăriei Comunei Teaca, solicitând un reprezentant la recepția lucrării și se va încheia un proces-verbal de recepție a lucrării.

5.4. Pentru intervenții la avarii, termenul de finalizare al lucrărilor în perioada 1 noiembrie- 31 martie va fi de 10 zile calendaristice, iar în perioada 1 aprilie- 31 octombrie termenul va fi de 6 zile calendaristice.

Termenele includ și refacerea zonei afectate de intervenție.

5.5. Dacă din motive obiective, intervenția durează mai mult decât prevede regulamentul, se va cere prelungirea termenului acordat care va fi solicitată cu cel puțin 24 ore anterior expirării termenului din avizul de spargere și se vor specifica cauzele care au condus la această situație.

5.6. Solicitantul avizului de spargere va achita contravaloarea taxei de spargere și garanția de bună execuție. Achitarea acestor taxe se va face odată cu depunerea documentației pentru obținerea avizului de spargere de către solicitantul acestuia. În situația în care există în fiecare lună mai multe intervenții ale aceluiași solicitant plata acestor taxe se poate face astfel:

- taxa de spargere se poate achita o dată pe lună, pentru lucrările de intervenție în regim de urgență executate în luna anterioară.

- garanția de bună execuție poate fi achitată o dată pe lună, pentru luna în curs, în funcție de volumul lucrărilor din luna anterioară, făcându-se regularizare la data efectuării plății.

II. ÎN CAZUL LUCRĂRILOR DE INVESTIȚII (MODERNIZARE, REABILITARE, BRANȘAMENTE, EXTINDERI, ETC.)

Art.6. Avizul de spargere se emite în baza următoarelor documente:

- autorizație de construire (daca este cazul)- copie;
- cerere;
- capitolul cu parte de refacere din proiectul tehnic;
- contractul pentru refacere sau după caz personalul specializat în refacerea zonei afectate, în regim propriu;
- dovada achitării taxelor stabilite prin prezentul Regulament.

Art.7. Obligațiile beneficiarilor avizului de spargere în cazul obiectivelor de investiții:

7.1. Proiectantul are obligația de a specifica în planurile de situație poziționarea rețelei cotate exact (distanța față de bordură, construcție, etc)

7.2. Proiectul tehnic trebuie să conțină un capitol cu refacerea zonei afectate.

7.3. La finalizarea lucrărilor se va aduce zona afectată la starea inițială în termenul și condițiile precizate în acest regulament și în avizul de spargere.

7.4. În perioada 15 noiembrie- 15 aprilie se impune interdicția de executare a lucrărilor de investiții (modernizare, reabilitare, branșamente, extinderi, etc.) care necesită spargere drumuri sau alte zone, de către persoane fizice sau persoane juridice pe raza comunei Teaca.

Art.8. Semnalizarea lucrărilor

8.1. Toate lucrările vor fi semnalizate conform legislației și normelor în vigoare inclusiv pe timp de noapte.

8.2. Se va menține semnalizarea lucrărilor până la readucerea sistemului rutier la forma inițială.

8.3. Beneficiarul avizului/executantul este responsabil cu semnalizarea lucrărilor până la readucerea lor la forma inițială.

Art.9. Condițiile de execuție a lucrărilor impuse prin aviz:

9.1. Executantul nu va începe lucrările fără a avea asigurată baza tehnico-materială completă pentru punctul de lucru autorizat, precum și utilajele necesare pentru săparea/spargerea suprafețelor de teren afectate de lucrare.

9.2. Decopertarea stratului asfaltic se va efectua prin tăiere cu utilaj cu disc în forme regulate.

9.3. Pământul și celelalte materiale rezultate din săpături vor fi evacuate imediat și duse în locurile stabilite cu autoritatea publică locală.

9.4. În timpul executării lucrărilor, utilajele și materialele se vor utiliza numai în zona delimitată și semnalizată corespunzător.

9.5. Rigolele de preluare a apelor pluviale, șanțurile vor fi menținute curățate.

9.6. Executantul va lua măsuri pentru asigurarea securității pietonilor și autovehiculelor care circulă prin zona lucrărilor folosind indicatoarele de circulație și mijloacele de semnalizare legale adecvate pentru timp de zi și noapte.

9.7. Drumurile, trotuarele și spațiile verzi se vor aduce la forma inițială.

9.8. Lucrarea va începe numai după marcarea și semnalizarea zonei de lucru.

9.9. În cazul în care beneficiarul avizului refuză să refacă, sau nu reface conform prezentului regulament zona afectată de lucrări, Primăria Comunei Teaca poate dispune refacerea zonei respective, iar la final vor fi calculate despăgubiri echivalente cu valoare costurilor reparațiilor ce vor fi suportate de către beneficiarul avizului.

Art.10. Garanția lucrării

10.1. Termenul de garanție pentru lucrările de refacere a zonei afectate va fi de 1 an de la data recepției, în cazul în care intervențiile operează pe străzi care nu au fost reabilitate în ultimii 5 ani. În cazul în care intervenția se face pe drum aflat în perioada de garanție acordată de un alt executant, durata garanției va corespunde perioadei acordate administratorului de executantul inițial, dar nu mai puțin de 2 ani.

10.2. Pentru lucrările de investiții, garanția de bună execuție se restituie după recepția lucrării de refacere a zonei afectate, efectuată în prezența unui reprezentant al Primăriei Comunei Teaca.

Capitolul III- SANȚIUNI

Art.11.(1) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a. nerespectarea termenului privind anunțarea avariei apărute;
- b. nerespectarea termenului de solicitare a prelungirii avizului de spargere
- c. nerespectarea termenului pentru finalizarea lucrărilor inclusiv refacerea zonei afectate
- d. nerespectarea termenului pentru finalizarea lucrărilor de investiții;
- e. nerefacerea zonei afectate, prevăzută în avizul de spargere;
- f. depozitarea necorespunzătoare a pământului excavat/ săpat;
- g. nerespectarea curățeniei în zona de lucru;
- h. neaducerea zonei afectate la starea inițială, conform prezentului regulament, după terminarea lucrărilor, precum și nerealizarea lucrărilor de curățare, amenajare sau degajare, după caz, a amplasamentului și/sa a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durata execuției.
- i. împiedicarea sau sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin nereprezentarea documentelor și a actelor solicitate;
- j. încălcarea dispozițiilor art.5, punctual 5.6 și art.9, punctele 9.2, 9.5, 9.7 și 9.8.;
- k. executarea de lucrări de investiții care necesită spargere drumuri, trotuare sau spații verzi **fără aviz de spargere;**
- l. încălcarea dispozițiilor art.8, punctele 8.1 și 8.2.

(2) Contravențiile prevăzute la alin.(1), săvârșite de persoanele fizice sau juridice, se sancționează cu amenda contravențională între 3500 - 10000 lei pentru persoane juridice și între 1000 – 5000 lei pentru persoane fizice.

Art.12. Controlul, constatarea și sancționarea contravențiilor,

(1) Controlul, constatarea și sancționarea abaterilor de la prezentul regulament cade în sarcina viceprimarului comunei Teaca.

(2) Pe baza procesului verbal de constatare, care constituie titlu executoriu, se va proceda la încasarea contravalorii amenzii prin serviciile specializate ale autorității publice locale.

(3) Odată cu aplicarea amenzii pentru contravențiile prevăzute la art.11 alin.(1), se dispune oprirea executării lucrărilor și/sau luarea măsurilor de încadrare a acestora în prevederile avizului de spargere sau prezentului regulament, într-un termen stabilit în procesul-verbal de constatare a contravenției.

CAPITOLUL IV- TAXELE PERCEPUTE PENTRU ELIBERAREA AVIZULUI DE SPARGERE

Art.13.

(1) În cazul intervențiilor în **regim de urgență** se vor achita următoarele taxe:

- a) Taxă de spargere: 200 lei /mp
- b) Garanție de bună execuție: - 200 lei/mp pentru străzi asfaltate, pavate
 - 150 lei/mp pentru străzi cu macadam
 - 100 lei/mp pentru spații verzi, drum pietruit, alte cazuri

(2) În cazul lucrărilor **de investiții** se vor achita următoarele taxe:

- a) Taxă de spargere: 50 lei/mp/zi
- b) Garanție de bună execuție: - 400 lei/mp pentru străzi asfaltate, pavate
 - 300 lei/mp pentru străzi cu macadam
 - 200 lei/mp pentru spații verzi, drum pietruit, alte cazuri

Art.14. Pentru lucrările de investiții din bugetul local și de stat nu se percep taxele specificate mai sus.

CAPITOLUL V- DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

Pentru aspectele neprecizate în prezentul regulament sunt aplicabile prevederile în vigoare pentru legislația din domeniu.

AVIZ SPARGERE
(pentru intervenții în regim de urgență)

1. Beneficiar _____

-Domiciliu/Sediu _____

2. Unitate constructoare _____

Sediu _____

3. Unitate constructoare refacere zonă afectată: _____

Sediu _____

Nr. crt	Adresa intervenției	Obiectivul intervenției	Tipul zonei afectate, suprafața (mp) Sist.rut. inițial	Perioada de execuție (inclusive refacere zona afectată carosabil, trotuar, etc)

PRIMAR

RESPONSABIL URBANISM

**AVIZ SPARGERE
(pentru lucrări de investiții)**

Către,

DI/Dna/S.C. _____ cu
domiciliul/sediul _____

Ca urmare a solicitării dumneavoastră înregistrată la nr. _____ / _____ privind
lucrarea _____
_____ de la adresa

pentru perioada de _____ începând cu data de _____
vă comunicăm avizul u _____ cu condiția respectării **Regulamentului privind eliberarea avizului de
spargere și condițiile de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând domeniului public
și privat al Comunei Teaca.**

Primar,

Inspector asistent,

CERERE

Subsemnatul/Subscrisa _____ cu domiciliul/sediul _____ str. _____ nr. _____, posesor al C.I. seria _____ nr. _____ /înmatriculată sub nr. _____, CUI _____, tel. _____ reprezentată de dl/dna _____ CNP _____ prin prezenta solicit eliberarea Avizului de spargere pentru executarea lucrărilor de _____ la adresa _____ pe perioada _____

Zona de execuție:

a) În carosabil:- lungimea _____, lățimea _____, suprafața afectată _____, longitudinal, pe partea _____, transversal, în dreptul imobilelor _____, sistem rutier initial _____

b) În trotuar: - lungimea _____, lățimea _____, suprafața afectată _____, longitudinal, pe partea _____, transversal, în dreptul imobilelor _____, sistem rutier initial _____

c) În zona verde: _____ supraf. afectată _____

Responsabil de lucrare (încadrare în termen, calitate, asigurarea siguranței circulației, refacere zonă afectată, etc.):

a) Din partea beneficiarului _____ tel. _____

b) Din partea executantului _____ tel. _____

8. Alte date referitoare la lucrare _____

Anexez, în copie următoarele documente:

- autorizație de construcție –copie
- plan de situație cu indicarea locului și traseului
- plan de încadrare în zonă
- avizele deținătorilor de utilități
- contract de refacere încheiat cu o firmă specializată
- chitanță taxă intervenție

Subsemnatul declar prin prezenta că am fost informat că datele cu caracter personal sunt prelucrate și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință că datele mele de mai sus și din actele anexate vor fi prelucrate de Primăria Teaca cu respectarea prevederilor Regulamentelor (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Data

Semnătura