

ROMÂNIA

Judetul BISTRIȚA-NĂȘĂUD

PRIMARIA

COMUNEI TEACA

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr.11 din 19.06.2026

Ca urmare a cererii adresate de COMUNA TEACA, reprezentant primar OLTEAN FLORIN prin SC INST-NISTOR SRL, CIF 4548899, cu domiciliul in judetul BISTRIȚA-NĂȘĂUD, comuna TEACA, str. Principală, nr.598, inregistrata la Primaria comunei Teaca cu nr.5309 din 18.06.2026, in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

SE AUTORIZEAZA - executarea lucrarilor de construire pentru:

EXTINDERE CONDUCTĂ GAZE NATURALE, PRESIUNE REDUSĂ

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul. BISTRIȚA-NĂȘĂUD, municipiul/orasul/comuna TEACA, satul OCNITA, străzile: GĂRII, GĂRII 2, MERIGOII, MESTEACĂNULUI, POȘTEI, DOSULUI, ÎNVĂȚĂTOR EMIL POPESCU, COASTEI, PĂȘUNII

PLAN DE SITUATIE

MONITORUL OFICIAL , DOMENIU PUBLIC

-lucrari in valoare de **137000,00 lei**

-in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desfiintare a constructiilor (D.T.A.D.

D.T.O.E.) nr.46.E.ORD.7/2025, [denumirea/titlul documentatiei] EXTINDERE CONDUCTĂ GAZE NATURALE, PRESIUNE REDUSĂ LOCALITATEA OCNITA, PE STRĂZILE GĂRII, GĂRII 2, MERIGOII, MESTEACĂNULUI, POȘTEI, DOSULUI, ÎNVĂȚĂTOR EMIL POPESCU, COASTEI, PĂȘUNII, ÎN COMUNA TEACA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD elaborata de SC INST-NISTOR SRL cu sediul in judetul BISTRIȚA-NĂȘĂUD, Mun. Bistrița, str. Libertății, nr. 49A, CIF 4548899, respectiv de arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale Mures a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC
URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare - impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15¹) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA privind evaluarea efectelor anumitor) proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie

B. Titularul autorizatiei este obligat:

1. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.13) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei;
2. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;
5. in cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteană pentru cultura, culte si patrimoniu;
6. sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale ;
7. sa transporte la.....(se completeaza de catre emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii.
8. sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 30 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;

9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";

11. in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

Durata de executie a lucrarilor este de 24 luni , calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,
OLTEAN FLORIN

SECRETAR GENERAL,
CIOSAN ANA

INSPECTOR PRINCIPAL,
LUP EMIL EDUARD

Taxa de autorizare in valoare: Scutit de taxă

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de 19.06.2026 insotita de 1 exemplar(e) din documentatia tehnica - D.T., impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungește valabilitatea Autorizației de construire/desființare de la data de pana la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,
OLTEAN FLORIN

SECRETAR GENERAL,
CIOSAN ANA

INSPECTOR ASISTENT,
LUP EMIL EDUARD

Data prelungirii valabilității :

Achitat taxa de :..... lei, conform Chitanței nr din
Transmis solicitantului la data de direct/prin posta.

*1) Numele și prenumele solicitantului. Adresa solicitantului.

*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor
autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciara sau
din Fișa bunului imobil, după caz.

*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în
funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de
construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării
documentației, precum și celelalte elemente de identificare. *) Se
completează, după caz: - consiliului județean;

-Primăria Municipiului București;

-Primăria Sectorului al Municipiului București;

-Primăria Municipiului ;

-Primăria Orașului;

-Primăria Comunei.

**) Se completează, după caz:- președintele consiliului județean;

-primarul general al municipiului București;

-primarul sectorului al municipiului București;

-primar.

***) Se va semna de arhitectul-sef sau, @pentru arhitectul-sef~, de către persoana cu
responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și
titlul profesional, după caz.