

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII DE CONSULTANTA SI MANAGEMENT DE PROIECT
Nr 44 din data de 02.10.2025

PARTILE CONTRACTANTE:

Comuna Teaca, cu sediul in loc. Teaca, nr. 598, telefon/fax:0263276124/0263276213, codul fiscal 4548899, cont Trezoreria mun. Bistrita RO32TREZ24A705000203030X reprezentată prin Florin Oltean, avand funcția de primar, in calitate de **achizitor**, pe de o parte
si

EDS Advisors SRL cu sediul social în Sat Sânnicoara, Comuna Apahida, Strada Viitorului, Nr. 10, Bloc E, Etaj 3, Ap. 22, Judet Cluj, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J12/3671/2020, cod fiscal RO43304208, IBAN RO23BTRLRONCRT0576267901, deschis la Banca Transilvania reprezentată de Souca Gabriel-Claudiu - Administrator, numita in continuare **PRESTATOR**,

PREAMBUL:

Avand in vedere considerentele urmatoare:

- A. Prestatorul este persoana juridica romana specializata in activitati de consultanta in servicii profesionale de specialitate cu privire la asistenta si intocmirea documentatiei necesare implementarii proiectelor cu sprijin financiar, dar fara a se limita la acestea; si
- B. Beneficiarul este persoana juridica care are nevoie de serviciile Prestatorului, in considerarea experientei sale vaste in domeniul in care acesta activeaza; si
- C. Beneficiarul doreste implementarea serviciilor specifice de asistenta de specialitate, intocmirea documentatiei necesare implementarii proiectului cu sprijin financiar si management de proiect pentru "Dezvoltarea unei centrale fotovoltaice de maxim 1 MWh" la locatia sa din localitatea TEACA prin absorbția de finanțare nerambursabilă acordată prin Fondul de Modernizare" ("Proiectul") si
- D. Prestatorul are competente de specialitate in domeniul reclamat de Beneficiar.

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice si a H.G nr.395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului cadru din Legea nr.98/2016, Partile au convenit incheierea prezentului Contract de prestari servicii/consultanta, in conditiile si termenii mai jos mentionati.

1. DEFINITII

Acord / Contract De Finantare - inseamna in scrisul incheiat intre Finantator si Beneficiar in care sunt stipulate toate conditiile obtinerii finantarii de catre Beneficiar in urma inscrierii in cadrul programului /- elor administrate de Finantator;

Act Additional - reprezinta acel act agreat si semnat de ambele parti contractante, prin care se aduc modificari de orice natura prezentului contract;

Colaboratori – orice persoana indicata de Prestator Beneficiarului care se va ocupa de o activitate din cadrul proiectului.

Confidentialitate - partile recunosc caracterul secret al informatiei referitoare la prezentul contract (denumita in continuare informatie) si se obliga sa respecte confidentialitatea lor pe toata durata de

valabilitate a contractului de fata, precum si un termen de 3 ani din momentul incetarii prezentului contract;

Contract - inseamna prezentul in scris impreuna cu toate anexele sale, tabelele si orice alte documente semnate odata cu prezentul contract;

Documentatie – in scrisuri de tip: declaratii, formulare, contracte, anexe, liste de investitii, notificari, certificate de garantie, certificate de conformitate, procese verbale, facturi, ordine de plata, extrase de cont, certificate fiscale, documente fiscale, financiare sau juridice si orice alte tipuri de in scrisuri emise de institutii publice sau private sau persoane fizice care reprezinta suportul fizic sau digital in vederea realizarii obiectului prezentului contract.

Finantare – suma de bani pusa la dispozitia potentialilor Beneficiari sub forma de ajutoare financiare rambursabile sau nerambursabile pentru obtinerea careia Beneficiarul se obliga sa atinga si pastreze criteriile de eligibilitate si orice alte criterii impuse de finantator

Finantator – in cazul prezentului contract poate fi reprezentat de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, organism care acorda ajutorul financiar nerambursabil, dar si alte institutii ale statului, independente sau apartinatoare unui organism international care acorda ajutoare financiare nerambursabile sau partial rambursabile;

Implementare/Decontare – depunerea documentatiei in legatura cu efectuarea cheltuielilor de catre Beneficiar cuprinse in planul de afaceri/investitii;

Informatii - informatiile tehnice, financiare si comerciale reciproce, primite de partile contractante in cadrul derularii prezentului contract;

Plan De Afaceri / Investitii – instrument de planificare cu rolul de a oferi o mai mare vizibilitate asupra obiectivelor si evolutiei afacerii careia ii este dedicat, de obicei avand o structura standard, impusa de catre Finantator;

Program – reprezinta un ansamblu de norme si reguli impuse de Finantator prin intermediul careia se reglementeaza termenii in care potentialii Beneficiari pot obtine o finantare de la Finantator

Proiect - totalitatea documentatiei necesara derularii etapelor de pre-inscriere, inscriere, acceptare, semnare acord finantare si implementare/decontare in cadrul programului/-elor de finantare;

Renuntare La Proiect Sau La Implementarea Proiectului – exprimarea dorintei scrise a Beneficiarului de a nu deconta cheltuielile aprobate de Finantator prin acordul de finantare sau nedepunerea in termen sau depunerea in afara termenului de decontare a cheltuielilor;

Reziliere - inseamna desfiintarea prezentului contract prin acordul partilor si/sau din cauza neindeplinirii obligatiilor de catre parti;

Succes – instiintare scrisa trimisa de catre finantator Beneficiarului sau postata pe site-ul Finantatorului (sau alt spatiu media) prin care se consemneaza faptul ca Beneficiarul a obtinut un loc finantabil in lista de locuri disponibile spre a fi finantate;

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract este reprezentat de prestarea de servicii de asistenta/consultanta de specialitate si management de proiect pe intreaga perioada a derularii Proiectului prevazut la alin. 1 art. 2 Preambul din contract, potrivit criteriilor de finantare si cu respectarea termenelor din Ghidul specific P

Fondul de Modernizare, Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum, Proiecte pentru institutii publice – Runda 2, pana la finalizarea implementarii proiectului (incluzind si perioadele de raportari transmise Ministerului Energiei) prin executarea urmatoarelor activitati :

a) Intocmirea si depunerea documentatiei pentru obtinerea finantarii:

- Intocmirea cererii de finantare (Oferta Beneficiarului) si a anexelor la aceasta
- Intocmirea Planului de afaceri, respectiv a bugetului proiectului
- Livrare catre Beneficiar a documentatiei intocmite in format electronic (Pdf si Word)
- Depunerea la Finantator a documentatiei on-line sau pe suport de hartie, dupa caz, potrivit prevederilor instructiunilor Finantatorului
- Orice alte documente specifice acestei etape prevazute de Ghidului specific FONDUL DE MODERNIZARE/solicitate de catre Finantator

b) Asistenta Beneficiarului ulterior depunerii proiectului, inclusiv semnarea contractului de finantare

- Monitorizarea procesului de analiza si evaluare a ofertei Beneficiarului pana la semnarea contractului de finantare cu Finantatorului
- Asistenta si elaborarea de documente pe toata perioada verificarii proiectului, pana la semnarea contractului de finantare
- Formularea raspunsurilor pentru solicitarile de clarificari din partea Finantatorului
- Orice alte documente specifice acestei etape prevazute de Ghidului specific FONDUL DE MODERNIZARE/solicitate de catre Finantator

c) Indrumare privind organizarea procedurilor de achizitie/implementarea contractului de finantare

- Indrumare privind procedura de achizitie pentru elementele de cost aprobate, pe baza legislatiei in vigoare
- Intocmirea Procedurii de licitatie
- Intocmirea Caietelor de Sarcini in vederea desfasurarii procedurii de licitatie
- Intocmirea Dosarelor de achizitii de bunuri
- Intocmirea documentatiei aferente modificarilor contractuale cu furnizorii de echipamente si respectiv aferente actelor aditionale la contractul de finantare, daca este cazul
- Asistenta Beneficiarului in vederea intocmirii documentatiilor de plata/decont
- Realizarea cererilor de plata ajutor stat pe baza documentelor furnizate de Beneficiar
- Intocmirea dosarelor aferente cererilor de plata ajutor stat
- Intocmirea rapoartelor privind progresul tehnic al investitiilor
- Intocmirea oricaror documentatii necesare in derularea eficienta a proiectului
- Alte documente specifice acestei etape prevazute de Ghidului specific FONDUL DE MODERNIZARE/solicitate de catre Finantator

Intocmirea documentatiilor de catre Prestator se va face cu respectarea specificatiilor si instructiunilor si in termenele prevazute de Ghidul specific FONDUL DE MODERNIZARE precum si cele puse la dispozitie pentru informarea publica de catre finantator.

Pentru fiecare etapa de desfasurare a activitatilor in cadrul proiectului, Prestatorul va comunica in scris documentele pe care trebuie sa le livreze Beneficiarul, precum si documentele pe care trebuie sa le livreze Beneficiarul pentru buna desfasurare a prezentului contract.

Beneficiarul intelege si este de acord cu faptul ca informatiile si documentele furnizate de el stau la baza scrierii de catre Prestator a documentatiei aferente proiectului. Beneficiarul isi asuma intreaga raspundere asupra caracterului corect, complet si actual al documentelor furnizate si intelege faptul ca nefurnizarea

de documente in timp util, furnizarea de documente incorecte sau incomplete sau lipsa comunicarii cu Prestatorul pot duce la imposibilitatea proiectului de a fi depus spre finantare sau de a obtine finantare.

Beneficiarul intelege si accepta faptul ca Prestatorul nu ii da nicio garantie asupra acceptarii proiectului de catre Finantator, asupra semnarii contractului de finantare cu Finantatorul sau asupra atragerii de fonduri pentru finalizarea proiectului. Implicarea Prestatorului se limiteaza la consultanta asupra realizarii si redactarii documentatiei prevazute in prezentul contract/anexele acestuia. Obligatiile Prestatorului sunt unele de diligenza si nu de rezultat.

Astfel, in cazul in care, semnarea contractului de finantare cu Finantatorul nu este posibila ca urmare a realizarii/redactarii de catre Prestator a documentatiei ce face obiectul contractului cu neaplicarea sau aplicarea defectuoasă a prevederilor legale si/sau ale Ghidului specific FONDUL DE MODERNIZARE, respectiv ca urmare a consilierii necorespunzatoare sau cu intarziere oferite de catre Prestator sau depunerea acestuia cu nerespectarea termenelor prevazute in Ghidul specific FONDUL DE MODERNIZARE, acesta va fi pe deplin responsabil si va restitui Beneficiarului orice sume de bani incasate pana la aceea data, conform prezentului contract, precum va datora si daune-interese corespunzatoare prejudiciului cauzat, limitate la valoarea totala a prezentului contract.

In situatia în care împotriva beneficiarului vor fi luate anumite măsuri coercitive, de sancționare, ca urmare a constatării de catre autoritati a unor deficiențe in procesul de implementare a investitiei, respectiv in mentinerea investitiei pe perioada declarata, aspecte gestionate contractual de către prestator, acesta va suporta prejudiciul astfel cauzat beneficiarului, prin preluarea și acoperirea sancțiunii aplicate beneficiarului; prestatorul asumandu-si responsabilitatea pentru consilierea necorespunzătoare, având ca efect neaplicarea sau aplicarea defectuoasă a prevederilor legale, inclusiv Ghidul specific FONDUL DE MODERNIZARE.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract este valabil de la semnare pana la finalizarea implementarii proiectului dar nu mai tarziu de data efectuării ultimei raportari a Beneficiarului transmisa Ministerului Energiei conform contractului de finantare si Ghidului specific FONDUL DE MODERNIZARE.

3.2. Prezentul contract este indivizibil, obligatiile asumate de ambele parti conditionandu-se reciproc si in integralitatea lor.

3.3. În eventualitatea în care Oferta Beneficiarului este respinsa de Finantator din motive ce tin de culpa Prestatorului, atunci contractul încetează dupa data primirii răspunsului negativ, astfel că obligațiile părților aferente activitatilor prevazute la art. 2 lit. b) si c), rămân fără aplicabilitate. In acest caz, prestatorul ramane in continuare obligat fata de beneficiar cu privire la restituirea oricaror sume achitate de catre Beneficiar, Prestatorului, in termen de 5 zile de la data la care a fost informat de catre Beneficiar despre respingerea Ofertei de catre Finantator.

4. PROPRIETATEA LUCRARILOR

4.1. Prestatorul isi pastreaza dreptul de proprietate asupra lucrarilor efectuate pana la data platii integrale a acestora de catre Beneficiar.

4.2. Dupa aceasta data, Prestatorul ceseaza exclusiv catre Beneficiar prin prezentul contract, integral si in mod exclusiv toate drepturile de proprietate intelectuala de natura patrimoniala, inclusiv dar, fara limitare, oricare si toate drepturile patrimoniale de autor, asupra si in legatura cu toate operele create in temeiul prezentului contract, pe intreaga durata de protectie a acestor drepturi, in oricare si toate teritoriile, pentru oricare si toate modalitatile de utilizare si exploatare a acestora, in considerarea pretului platit de catre Beneficiar, Prestatorului.

4.3. Prestatorul recunoaste si este de acord ca Beneficiarul are dreptul si poate sa protejeze operele create in temeiul prezentului contract, in oricare si toate modalitatile pe care acesta le considera necesare, precum si ca Beneficiarul are dreptul de a le exploata si dispune de ele astfel cum considera de cuviinta, inclusiv, dar fara limitare, de a realiza oricare opere derivate in legatura cu acestea, de a face orice modificari considera necesare, de a le distribui, inchiria, imprumuta, de a le comunica public, direct sau indirect prin orice mijloace, fara ca Prestatorul sa aiba nicio pretentie, de niciun fel, in legatura cu oricare dintre acestea.

4.4. Prestatorul garanteaza Beneficiarului ca operele create in temeiul prezentului contract sunt originale, ca are dreptul de a cesiona in mod exclusiv toate drepturile de proprietate intelectuala de natura patrimoniala asupra acestora catre Beneficiar precum si ca prin crearea, furnizarea acestor opere nu sunt prejudiciate, incalcate in niciun mod oricare drepturi si/sau interese ale unor terte parti.

4.4. Prestatorul confirma prin semnarea prezentului contract ca intelege sa nu utilizeze, exploateze operele create in temeiul prezentului contract, respectiv materialele/informatiile oferite de catre Beneficiar in vederea realizarii obiectului contractual, sub nicio forma si pentru niciun scop, pentru sine si/sau pentru altii.

5. PRET, MODALITATI SI TERMENE DE PLATA

5.1. Valoarea totala a contractului este 98.000 RON plus TVA

Pretul contractului este fix, ferm si nu poate fi modificat pe durata contractului.

5.2. Plata se va efectua in termen de 15 zile de la data emiterii facturii de catre Prestator astfel:

a) Pentru serviciile de consultanță la elaborarea cererii de finanțare și a planului de afaceri – 0 RON

b) Pentru serviciile de Consultanță în domeniul managementului proiectului factura se va emite astfel:

- Transa 1 in valoare de 75.000 RON plus TVA, se plateste doar in cazul in care Finantatorul a publicat lista centralizata a obiectivelor acceptate la finantare iar proiectul depus de Achizitor este acceptat la finantare, reprezentand contravaloare servicii de consultanta pentru intocmirea documentatiei in vederea obtinerii finantarii in cadrul Programului si implementarea proiectului. Factura va fi emisa de catre Prestator la data la care Finantatorul a publicat lista centralizata a obiectivelor acceptate la finantare iar proiectul depus de Achizitor este acceptat la finantare. In cazul in care Beneficiarul va semna contractul de finantare cu Ministerul Energiei, plata facturii se va face la 5 zile de la incasarea de la Ministerul Energiei a sumelor aferente primei cereri de avans si/sau de plata dar nu mai tarziu de 6 luni de la semnarea contractului de finantare. In cazul in care, din motive care nu tin de Prestator, Beneficiarul nu semneaza contractul de finantare cu Ministerul Energiei in termen de 6 luni de la data la care Finantatorul a publicat lista centralizata a obiectivelor acceptate la finantare iar proiectul depus de Achizitor este acceptat la finantare, factura va fi scadenta la implinirea acestui termen.

- ✓ 23.000 RON plus TVA, se plateste la finalizarea implementarii proiectului, inainte de depunerea decontului final. Aceasta se plateste in termen de 15 zile calendaristice de la emitere

Pentru fiecare transa datorata, Prestatorul va emite in lei, factura fiscala cu suma datorata, in care va mentiona numarul si data prezentului contract. Având în vedere prevederile Codului Fiscal, conform căroră factura este valabilă fără semnătură și ștampilă, partile au convenit ca incepand cu data incheierii prezentului contract, facturile emise de catre Prestator vor fi emise strict in format electronic si prin intermediul platformei e-factura. Facturile vor fi trimise online de la adresa de e-mail

validă și securizată EDS ADVISORS SRL gabriel.souca@edsadvisors.ro către adresa de e-mail validă și securizată primariateaca@yahoo.com.

Prestatorul garantează autenticitatea și integritatea conținutului facturilor transmise electronic. Părțile au obligația să întrețină funcționarea continuă a adreselor de e-mail comunicate celeilalte părți, pe toată durata contractului. Orice modificare ori nefuncționare a acestor adrese de e-mail trebuie adusă la cunoștința celeilalte părți imediat sau în cel mult 24 ore de la data modificării, respectiv a constatării inoperării cu indicarea timpului aproximat pentru remedierea deficienței în funcționare.

5.3. Inceperea întocmirii documentatiei de catre Prestator este conditionata de furnizarea de catre Beneficiar a documentelor si informatiilor solicitate de catre Prestator.

5.4. Partile isi vor comunica in termen de 3 zile lucratoare orice modificare a numarului de cont sau a altor elemente care ar putea influenta efectuarea platii.

5.5. Plata se efectueaza prin ordin de plata in contul Prestatorului.

5.6. In cazul in care Beneficiarul renunta la implementarea Proiectului odata ce a primit scrisoarea de acceptare la finantare, pretul contractului va fi incasat in intregime, asa cum este stipulat mai sus. In caz de respingere din cauze exclusiv apartinand Prestatorului, platile efectuate in contul Prestatorului, pana la momentul respingerii, vor fi restituite integral Beneficiarului, in termen de maxim 1 zi de la data comunicarii de catre Beneficiar a respingerii cererii de catre Finantator.

5.7. Platile efectuate conform prezentului Contract sunt nerambursabile, cu exceptia cazului de respingere mentionat la punctul 6.6 din prezentul contract.

5.8. In cazul in care Beneficiarul nu va achita sumele datorate in termenul prevazut in prezentul contract, acesta va datora penalitati in procent de 0,1%/zi de intarziere, calculate de la data scadentei fiecarei facturi. Quantumul total al penalitatilor calculate nu poate depasi debitul asupra caruia acestea sunt calculate.

6. TERMENUL DE INTOCMIRE SI PREDARE A DOCUMENTATIEI

6.1. Prestatorul incepe intocmirea documentatiei ce formeaza obiectul prezentului contract numai dupa primirea integrala a datelor, informatiilor si documentelor solicitate Beneficiarului.

6.2. Predarea-primirea documentelor mai sus mentionate, integral si in varianta finala, se face in scris, fizic sau pe e-mail, cu cel putin 5 zile inainte de inscrierea proiectului. In cazul in care Beneficiarul nu a declarat expres ca informatiile furnizate reprezinta varianta finala cu cel putin 5 zile inainte de termenul limita de inscriere, se considera ca accepta tacit ca informatiile furnizate reprezinta varianta finala a Planului de Investitii pe baza carora proiectul va fi inregistrat. Aceste informatii vor fi folosite pentru a calcula valoarea finala a Planului de Investitii.

6.3. Proiectul intocmit de Prestator va fi depus electronic, de acesta, la Finantator, in cadrul sesiunii de depunere a proiectelor, iar Prestatorul va urmări evoluția procesului de analiză și evaluare a dosarului cererii de finanțare până la emiterea documentului de răspuns către Beneficiar.

7. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

Drepturile si obligatiile Beneficiarului

7.1. Beneficiarul are dreptul de a primi consiliere si asistenta telefonica sau, dupa caz, asistenta la biroul Prestatorului pe durata intregii perioade de pre-inscriere cu privire la etapele si conditiile de desfasurare a Programului

7.2. Beneficiarul are dreptul de a primi consiliere cu privire la eligibilitatea elementelor de achiziție propuse de către Beneficiar și încadrarea elementelor de achiziție în planul de afaceri/investiții conform procedurii Programului

7.3. Beneficiarul are dreptul de a primi asistență în vederea întocmirii listei de achiziții precum și optimizarea acestei liste de achiziții astfel încât Beneficiarul să obțină maximum de beneficii în cadrul Programului, în urma implementării Proiectului.

7.4. Beneficiarul are dreptul să primească din partea Prestatorului servicii de consultanță de calitate, care să asigure proiectului obținerea unui scor/punctaj competitiv în cadrul procesului de evaluare și selecție.

7.5. Beneficiarul are dreptul să solicite Prestatorului documente care atestă dreptul legal al acestuia de a realiza servicii de specialitate.

7.6. Beneficiarul are dreptul ca documentația să-i fie depusă în termen către Finanțator, cu cel puțin 5 zile anterioare expirării termenului limită prevăzut pentru sesiunea vizată.

7.7. Beneficiarul are dreptul să solicite și să i se asigure de către Prestator consultanță pe durata implementării proiectului, astfel cum este definită durata implementării proiectului în contractul de finanțare încheiat de Beneficiar cu Finanțatorul, până la finalizarea acestuia și depunerea ultimei cereri de plată/cereri de rambursare, precum și până la data efectuării ultimei raportări a Beneficiarului transmise Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, conform contractului de finanțare și Ghidului specific FONDUL DE MODERNIZARE.

7.8. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului, în scris, toate datele, informațiile și documentele necesare îndeplinirii obligațiilor asumate de acesta, în conformitate cu prezentul contract, în termen de cel mult 2 zile de la primirea solicitării Prestatorului, efectuată în conformitate cu disp. art. 7.19 de mai jos. În cazul în care acesta nu respectă termenul arătat, își asumă consecințele legate de depunerea cu întârziere a Proiectului, cu excepția cazului în care întârzierea se datorează solicitării tardive a Prestatorului a informațiilor/documentelor suplimentare necesare.

7.9. Beneficiarul se obligă să răspundă în termen de 2 zile cererilor formulate de Prestator în vederea clarificării și/sau completării informațiilor existente aferente Proiectului de finanțare. Nerespectarea acestor obligații de către Beneficiar va duce la prelungirea automată a termenului în care Prestatorul trebuie să-și îndeplinească propria obligație, iar Beneficiarul își asumă consecințele legate de depunerea cu întârziere a Proiectului, depunerea incompletă din vina sa exclusivă. În ultim caz, Beneficiarul își asumă inclusiv nerealizarea Proiectului prin respingerea de la finanțare de către Finanțator (direct sau după clarificări) în urma încălcării prezentului articol.

7.10. Beneficiarul este direct răspunzător pentru corectitudinea și completitudinea documentelor, datelor și informațiilor puse la dispoziția Prestatorului.

7.11. Beneficiarul se obligă să achite pretul contractului, în cuantumul, condițiile și termenele stabilite prin prezentul contract.

7.12. Plata oricărui taxă și obținerea oricărui tip de licență, aviz, acord sau autorizație de funcționare emise de autorități, necesare atât depunerii Proiectului, declarării conformității și eligibilității acestuia, cât și implementării ulterioare a acestuia sunt în sarcina Beneficiarului.

7.14. Depunerea Proiectului de finanțare însoțit de documentațiile aferente se va face de către Prestator, on-line sau pe suport de hârtie, după caz, potrivit prevederilor instrucțiunilor Finanțatorului.

7.15. Beneficiarul este responsabil cu desemnarea reprezentantului, dacă e cazul, care să-l reprezinte în relația cu Prestatorul și cu Finanțatorul, pe durata implementării proiectului.

7.16. În cazul în care, pe durata valabilității prezentului contract, reprezentantul legal al Beneficiarului nu poate răspunde cererilor imediate ale Prestatorului potrivit art. 7.8, 7.9 și 7.12, acesta are obligația să

desemneze un reprezentant conventional care sa asigure reprezentarea societatii in raporturile cu Prestatorul in baza imputernicirii primite din partea Beneficiarului.

Drepturile si obligatiile Prestatorului

7.17. Prestatorul are dreptul si obligatia sa realizeze prefezabilitatea proiectului, din punct de vedere al eligibilitatii si a sanselor ca acesta sa fie finantabil si sa informeze Beneficiarul cu privire la aceste aspecte.

7.18. Prestatorul are dreptul si obligatia sa procedeze la o analiza eficienta si sa-i comunice Beneficiarului cu onestitate opinia profesionala asupra tipului de proiect propus de Beneficiar, cat si asupra conditiilor reale de obtinere a finantarii pentru acesta.

7.19. Prestatorul are dreptul sa primeasca de la Beneficiar toate datele, informatiile si documentele necesare indeplinirii obligatiilor asumate de acesta, in conformitate cu prezentul contract. Pentru a respecta termenele prevazute in Ghidul specific FONDUL DE MODERNIZARE, Prestatorul, va depune toate diligentele necesare pentru a identifica, in cel mai scurt timp de la primirea de la Beneficiar a informatiilor/documentelor solicitate initial, a eventualelor informatii/documente suplimentare necesare si le va solicita Beneficiarului de indata.

7.20. Prestatorul are dreptul sa primeasca pretul convenit prin prezentul contract, la termenele stabilite.

7.21. Prestatorul nu este raspunzator pentru orice depasire a termenului de depunere a Proiectului datorata punerii cu intarziere la dispozitia sa a documentelor solicitate Beneficiarului, cu exceptia situatiei in care intarzierea Beneficiarului se datoreaza solicitarii cu intarziere a documentelor de catre Prestator.

7.22. Prestatorul va asigura un colectiv responsabil de elaborare a documentatiilor, respectiv un coordonator in relatia cu Beneficiarul pe toata durata derularii contractului de finantare si a investitiei, precum si sa prezinte Beneficiarului dovada dreptului legal de a presta serviciile contractate.

7.23. Prestatorul va consilia Beneficiarul asupra conditiilor de finantare, asupra etapelor depunerii proiectului si oricaror alte informatii necesar a fi cunoscute de catre acesta, inclusiv conditiile de achizitie a elementelor de cost, asupra carora Finantatorul asigura informarea publica prin intermediul instructiunilor, informatii pe care Beneficiarul se obliga sa si le insuseasca.

7.24. Prestatorul se obliga sa asigure consultanta pentru redactarea raspunsurilor la solicitarile de informatii suplimentare formulate de Finantator.

7.25. Prestatorul se obliga sa asigure asistenta pentru pregatirea si depunerea in termen a contestatiei la o eventuala decizie de respingere a proiectului.

7.26. Prestatorul va depune on-line sau pe suport de hartie, dupa caz, a Proiectului si a tuturor documentelor necesare acestuia.

7.27. Prestatorul va asigura intocmirea dosarelor de achizitii si asistenta la procedurile de achizitii.

7.28. Prestatorul va asigura asistenta de specialitate pe toata perioada implementarii proiectului si depunerea ultimei cereri de plata/de rambursare, in vederea obtinerii de catre Beneficiar a ajutorului financiar, precum si pe toata perioada de raportare prevazuta in Ghidul specific FONDUL DE MODERNIZARE, in conditiile mentionate la art. 7.8, 7.9, 7.12 si 7.16.

7.29. Beneficiarul are dreptul sa solicite, iar Prestatorul se obliga sa predea documentatia prevazuta in prezentul contract dupa momentul finalizarii implementarii proiectului si plata de catre Finantator a ultimei transe de sprijin financiar. In acest sens, Beneficiarul va formula o cerere in scris catre Prestator.

7.30. Prestatorul se obliga sa asigure Beneficiarului consultanta de specialitate la un standard de performanta ridicat, cu respectarea legislatiei aplicabile, incluzand fara a se limita la consultanta privind modul de indeplinire a conditiilor specifice de eligibilitate ale proiectului;

7.31. Prestatorul isi va îndeplini întocmai și la timp toate obligațiile asumate conform prezentului contract și se obliga sa respecte instructiunile date de Beneficiar în ceea ce privește realizarea activitatilor stabilite la art. 2.

7.32. Prestatorul se obliga sa nu se angajeze si/sau sa nu negocieze în scopul de a se angaja într-o activitate, cu deosebire de consultanta, în conflict cu interesele Beneficiarului și va informa periodic Beneficiarul (la cererea acestuia și din propria initiativa) asupra stadiului serviciilor prestate.

7.33. Prestatorul garanteaza ca detine si ca va detine pe parcursul executarii prezentului contract toate autorizatiile, avizele, permisele etc. necesare pentru a putea presta serviciile contractate.

7.34. Prestatorul este direct, integral și singurul raspunzator de personalul propriu / colaborator / subcontractant, utilizat pentru prestarea serviciilor ce fac obiectului contractului.

8. RASPUNDEREA CONTRACTUALA SI CLAUZA PENALA

Raspunderea cu privire la respectarea tuturor prevederilor legale privitoare la autorizatii de functionare, avize, licente, acorduri, dar fara a se limita la acestea, necesare atat depunerii Proiectului, declararii conformitatii si eligibilitatii acestuia, cat si implementarii ulterioare a acestuia revine exclusiv Beneficiarului.

Raspunderea cu privire la respectarea tuturor prevederilor legale privitoare la autorizatiile, avizele, permisele atat pentru Prestator cat si pentru personalul propriu/colaborator/subcontractant, dar fara a se limita la acestea, necesare pentru a putea presta serviciile contractate, revine exclusiv Prestatorului.

În cazul în care Beneficiarul nu efectueaza plata în termenele contractuale, acesta va plăti Prestatorului penalitati de intarziere de 0,1% din suma datorata, pe zi calendaristica de intarziere fata de termenele scadente prevazute, suma penalitatilor neputand depasi valoarea sumei datorate.

În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește, își îndeplinește cu întârziere sau în mod defectuos una din obligațiile sale contractuale așa cum acestea rezultă din contract, acesta va plăti Beneficiarului penalități în cuantum de 0,1% din preț total al contractului pentru fiecare zi de întârziere, de la momentul scadenței și până la îndeplinirea efectiva și conformă a obligatiei contractuale neindeplinite, indeplinite necorespunzator sau cu intarziere. Penalitatile de intarziere nu pot depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

Prestatorul/Beneficiarul are dreptul la daune-interese potrivit prevederilor Codului Civil, limitate la valoarea totala a contractului, pentru repararea integrala a prejudiciului pe care Beneficiarul/Prestatorul l-a cauzat și care este consecinta directa și necesara a neexecutarii fara justificare sau, după caz, culpabile a obligatiei, indeplinirii cu intarziere sau în mod defectuos a obligatiei sale contractuale.

Prestatorul va depune toate diligentele pentru elaborarea documentatiei și depunerea acesteia în conformitate cu cerintele prevazute de Finantator în instructiunile de elaborare ale Proiectului, precum și cu protocoalele și procedurile emise de aceasta și publicate pe site-ul Finantatorului, respectiv cu cerintele prevazute de dispozitiile legale incidente. Prestatorul nu poarta nici o raspundere în cazul în care Beneficiarul nu obtine finantarea nerambursabila din cauze ce nu tin de Prestator, iar platile efectuate până în acel moment nu se restituie.

9. CONFIDENTIALITATEA CONTRACTULUI

9.1. Reprezinta „Informatii Confidentiale” în sensul prezentului Contract orice date sau informatii ori detalii despre prezentul Contract, orice date sau informatii legate de afacerile, clientii, personalul uneia dintre Parti, date sau informatii de natura comerciala, tehnica, operationala și/sau promotionala și/sau

orice alta sau informatie privind pe una dintre Parti, care in mod normal nu sunt destinate publicului larg, in orice forma, scrisa sau orala, de care cealalta Parte a luat cunostinta in orice mod in legatura cu sau in timpul executarii prezentului Contract, fara a distinge dupa cum asemenea informatii sunt sau nu marcate drept confidentiale, ori dupa cum acestea se prezinta sunt in forma orala sau vizuala, scrisa ori electronica ori sunt fixate in orice mod, pe orice fel de suport. In continuare in prezentul articol, Partea care transmite Informatii Confidentiale va fi desemnata prin termenul „Titular”, iar Partea care primeste Informatiile Confidentiale, prin termenul „Destinatar”.

9.2. Destinatarul este de acord ca Informatiile Confidentiale sa fie considerate ca avand aceasta natura si ca apartinand Titularului. Destinatarul va asigura pastrarea caracterului confidential si nu va dezvalui Informatiile Confidentiale decat in scopul realizarii obiectului prezentului Contract. Destinatarul va dezvalui Informatiile Confidentiale numai catre acei directori, oficiali sau angajati ai sai care trebuie sa le cunoasca, prin natura muncii depuse ori a functiei detinute. Destinatarul nu va comunica, publica sau dezvalui in nici un mod si prin nici un fel de mijloace, in tot sau in parte, Informatiile Confidentiale transmise de catre Titular nici unei terte parti, afara de cazul in care exista acordul scris al Titularului in acest sens.

9.3. Informatiile Confidentiale nu vor fi copiate de catre Destinatar decat in scopurile permise de prezentul Contract. La cererea Titularului, Destinatarul va returna Informatiile Confidentiale primite in forma scrisa ori pe orice alt suport material, inclusiv toate copiile ori reproducerile pe orice tip de suport continand asemenea Informatii Confidentiale in termen de zece (10) zile de la data primirii unei asemenea solicitari.

9.4. La primirea solicitarii mentionate la alin. (3) din prezentul articol, Destinatarul poate opta pentru distrugerea documentelor ori a altor suporturi care contin Informatii Confidentiale, si respectiv, transmiterea acestora catre Titular, in conditiile stipulate la alineatul (3). In cazul in care Destinatarul opteaza pentru distrugerea documentelor sau suporturilor continand Informatiile Confidentiale, acesta va prezenta Titularului un mijloc de proba admis de lege, care sa ateste distrugerea documentelor si materialelor suport pentru asemenea Informatii Confidentiale.

9.5. Obligatiile stabilite in sarcina Destinatarului intra in vigoare la data transmiterii fiecarei Informatii Confidentiale de catre Titular in temeiul prezentului Contract si vor continua sa ramana in vigoare, dupa incetarea acestuia, din orice motive, pentru o perioada de 3 (trei) ani.

9.6. Obligatia de confidentialitate inceteaza daca:

- a. informatia cade in domeniul public prin orice mijloace, afara de incalcarea prevederilor prezentului Contract;
- b. informatia se afla in posesia Destinatarului in mod legal la momentul transmiterii acesteia de catre Titular, fara sa existe o obligatie de confidentialitate;
- c. informatia a fost dobandita de catre Destinatar de la o terta parte, fara sa existe o obligatie de confidentialitate;
- d. informatia trebuie divulgata in temeiul unei reglementari legale sau administrative ori a unei hotarari judecatoresti, sub conditia ca Destinatarul sa notifice in scris Titularului intentia sa de a divulga Informatii Confidentiale in temeiul prezentului articol cu cel putin 30 de zile anterior datei la care urmeaza sa se produca divulgarea.

9.7. Partile stipuleaza in mod expres faptul ca Titularul nu acorda Destinatarului o licenta sau orice alt fel de drepturi de utilizare a Informatiilor Confidentiale. Destinatarul se obliga sa nu foloseasca Informatiile Confidentiale ca baza pentru a dezvolta sau a contribui la dezvoltarea de catre terti a unor produse similare sau concurente.

9.8. Incalcarea acestor obligatii atrage raspunderea contractuala a Destinatarului pana la concurenta oricarui prejudiciu suferit de Titular (inclusiv prejudiciul de imagine).

10. CESIUNEA

Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al Beneficiarului. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind orice obligatii asumate prin contract. La randul lui, Beneficiarul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al Prestatorului. Cesiunea nu va exonera Beneficiarul de nici o responsabilitate privind orice obligatii asumate prin contract.

11. CLAUZE SPECIALE

11.1. Prestatorul are dreptul sa refuze onorarea serviciilor obiect al prezentului contract, in cazul in care Beneficiarul nu-si indeplineste intocmai obligatiile prevazute in prezentul contract.

11.2. Beneficiarul are dreptul sa refuze onorarea serviciilor obiect al prezentului contract, in cazul in care Prestatorul nu-si indeplineste intocmai obligatiile prevazute in prezentul contract.

11.3. Eventuale deficiente/nemulțumiri si orice alte obiectiuni legate de executarea contractului de catre Prestator/Beneficiar, vor fi semnalate de catre Beneficiar/Prestator in scris si comunicate prin e-mail atat reprezentantului Prestatorului/Beneficiarului cat si acestuia. In caz contrar, Prestatorul/Beneficiarul nu va fi tinut raspunzator in nici un fel de deficiente/nemulțumiri nesemnlate in scris si comunicate prin e-mail. Remedierea deficientelor semnalate se va efectua de catre Prestator de indata, sub sanctiunea platii de penalitatilor de intarziere prevazute la art. 8 din contract.

12. LOIALITATE SI CONFIDENTIALITATE

Prestatorul este obligat sa-si foloseasca intreaga capacitate de munca si pricepere in interesul Beneficiarului.

Nicio Parte (inclusiv salariatii, mandatarii sau contractorii acestora) nu va dezvalui, pe toata durata Contractului sau oricand dupa incetarea acestuia, indiferent de motiv, niciunei persoane, sau nu va folosi in niciun alt fel, nicio informatie confidentiala sau secreta de care ar fi putut lua sau a luat cunostinta pe parcursul Duratei Contractului, in legatura cu orice alta Parte sau oricare dintre societatile sale asociate, inclusiv, fara a limita caracterul general al celor de mai sus.

- Fiecare Parte va lua masurile rezonabile pentru a se asigura ca personalul sau, angajatii, functionarii, contractantii sau mandatarii sai respecta prevederile articolului precedent.
- Prevederile de Confidentialitate expuse anterior nu se vor aplica: a) informatiilor care sunt sau vor deveni disponibile public fara incalcarea prezentului Contract; b) informatiilor pe care orice Parte le primeste de la orice terta persoana fara a fi supuse obligatiei de confidentialitate fata de o astfel de terta persoana si cu conditia ca, prin aceasta, o astfel de terta persoana nu incalca o obligatie de a pastra confidentiala o astfel de informatie; c) informatiilor care sunt aprobate pentru a fi dezvaluite prin acordul scris al Partilor; d) Informatiilor pe care o Parte este obligata sa le dezvalui in baza oricarei hotarari a unei autoritati guvernamentale sau de reglementare cu autoritate de stat, instanta judecatoreasca sau prin legi obligatorii, cu conditia sa notifice in scris cu cel putin 30 de zile anterior datei dezvaluirii, cealalta Parte, astfel incat sa dea acesteia oportunitatea de a interveni si totodata, sa asigure Partea care dezvalui informatiile ca face eforturi considerabile ca informatiile vor fi tratate in mod confidential.

De asemenea, toate informatiile/datele/actele (fara ca acestea sa fie limitative enumerate) trimise de pe adresele de e-mail ale partilor, folosite de catre angajati/colaboratori, sunt proprietatea acestora si au caracter de informatii confidentiale.

13. FORTA MAJORA

Forta majora exonereaza partile de raspundere in cazul executarii necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor asumate prin prezentul contract, cu conditia notificarii respectivului eveniment de forta majora intr-un termen de 3 zile de la aparitia acestuia, catre cealalta parte, furnizand detalii complete despre durata si efectele estimate ale acestuia.

In situatia in care un eveniment de Forta Majora impiedica una dintre Parti sa isi respecte sau intarzie respectarea obligatiilor decurgand din acest contract, Partea va fi scutita de respectarea si de raspunderea pentru nerespectarea acelor obligatii pe care nu le poate indeplini ca o consecinta a unui Eveniment de Forta Majora

Daca la expirarea unei perioade de cel putin 10 (zece) zile de la aparitia unui Eveniment de Forta Majora, Evenimentul de Forta Majora (sau consecintele acestuia) continua si aceasta situatie afecteaza in mod semnificativ executarea obligatiilor asumate de catre Parti, atunci Partile vor avea dreptul sa rezilieze prezentul contract in orice moment dupa expirarea acestei perioade, cu conditia ca Evenimentul de Forta Majora sa continue inca in momentul acestei rezilieri.

Partea afectata de un Eveniment de Forta Majora va depune toate eforturile pentru a-si relua indeplinirea obligatiilor cat mai curand posibil, iar intre timp sa diminueze efectele acestui eveniment si va informa complet cealalta Parte in legatura cu masurile luate in acest sens, cu conditia ca acest lucru sa nu presupuna costuri nerezonabile pentru Partea afectata de Evenimentul de Forta Majora.

14. INCETAREA CONTRACTULUI

14.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti in urmatoarele situatii:

- la implinirea termenului pentru care a fost incheiat;
- in cazul in care se constata ca una din parti nu-si indeplineste culpabil obligatiile contractuale, cealalta parte poate solicita rezilierea de plin drept a contractului fara a fi necesara indeplinirea vreunei alte proceduri stabilite de lege sau de interventia instantei judecatoresti si fara a avea putere asupra obligatiilor deja scadente intre parti. Contractul se considera reziliat de drept de la data indicata in notificarea de reziliere.
- prin acordul partilor.

14.2. Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care, din culpa sa, a cauzat incetarea contractului sau daune.

15. GARANTII

Fiecare parte garanteaza ca:

a) Este o entitate constituita in mod legal si inmatriculata corespunzator, care functioneaza in mod valabil in conformitate cu prevederile legii romane, avand capacitate deplina de a-si asuma si indeplini obligatiile ce-i revin in baza prezentului Contract.

16. COMUNICARI, NOTIFICARI SI ADRESE

Orice notificare scrisa pe care oricare din parti o adreseaza celeilalte, referitoare la prezentul contract, va fi comunicata prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau e-mail cu confirmare, la datele de contact mentionate mai jos, ale Beneficiarului, respectiv ale Prestatorului.

In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

Daca confirmarea se trimite prin e-mail, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

In sensul articolului de mai sus, datele de identificare ale Prestatorului sunt:

Pers. Contact: Gabriel Souca

Adresa: str. Parang 1, Cluj-Napoca

Tel: 0740 226 741

Email: gabriel.souca@edsadvisors.ro

Datele de identificare ale Beneficiarului sunt:

Pers. Contact: Oltean Florin

Tel: 0743074102

Email: primariateaca@yahoo.com

17. DREPTUL APLICABIL SI LITIGII

Prezentul contract si efectele produse de acesta sunt guvernate, incheiate si executate in concordanta cu legile din Romania.

Toate litigiile care se nasc din sau in legatura cu acest Contract, inclusiv orice problema privind existenta acestuia, validitatea sau incetarea sa, care nu se pot solutiona pe cale amiabila, vor fi deferite spre si solutionate in mod definitiv de catre instantele de judecata de la sediul reclamantului.

18. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

18.1. In masura in care Partile prelucreaza Date cu Caracter Personal in vederea executarii Contractului fiecare dintre acestea este raspunzatoare in mod independent de respectarea cerintelor legale aplicabile pentru prelucrarea in mod legal a Datelor cu Caracter Personal in contextul activitatilor sale desfasurate in vederea executarii obligatiilor contractuale.

18.2 In cazul in care una dintre Parti divulga orice Date cu Caracter Personal catre cealalta Parte, altele decat cele necesare executarii obligatiilor contractuale asumate, aceste Date cu Caracter Personal vor fi sterse conform regulilor interne al Partii destinatare, iar Partea destinatar nu isi va asuma nicio raspundere pentru aceasta prelucrare, orice divulgari nedorite sau alte incidente fiind in responsabilitatea exclusiva a Partii care divulga astfel de Date cu Caracter Personal, care, de asemenea, va exonera de responsabilitate si va despagubi Partea destinatar pentru orice potentiala dauna.

18.3 In masura in care oricare dintre Parti va actiona, in orice moment, in calitate de persoana imputernicita pentru cealalta Parte, in legatura cu Datele cu Caracter Personal prelucrate in contextul executarii obligatiilor contractuale, conform legislatiei aplicabile privind protectia Datelor cu Caracter Personal, Partile vor incheia un acord de Prelucrare a Datelor cu Caracter Personal (in conformitate cu cerintele legale prevazute la art. 28 din Regulamentul General privind Protectia Datelor cu Caracter Personal) sau un echivalent al acestuia, pentru a asigura conformitatea cu cerintele legale cu privire la o astfel de Prelucrare de Date cu Caracter Personal.

Transferul de Date cu Caracter Personal catre terte parti si/sau tari terte.

18.4 Daca pe durata executarii Contractului, Partea destinatar trebuie sa transfere Date cu Caracter Personal catre terte persoane, Partea destinatar va incheia un acord de Prelucrare a Datelor cu Caracter Personal (in conformitate cu cerintele legale prevazute in art. 28 din Regulamentul General privind Protectia Datelor cu Caracter Personal) sau un echivalent al acestuia, in masura in care aceste terte parti

actioneaza in calitate de persoane imputernicite cu privire la respectivele Date cu Caracter Personal sau, va lua alte masuri necesare pentru a asigura conformitatea cu cerintele legale cu privire la o astfel de Prelucrare de Date cu Caracter Personal.

18.5 Partea destinatară nu va transfera sau nu va prelucra niciun fel de Date cu Caracter Personal în afara Uniunii Europene sau a Spațiului Economic European (SEE), fără a se asigura în prealabil ca orice contractant încheie și respecta Clauzele Contractuale Standard (sau o altă clauză sau un alt acord care pot fi aprobate la anumite intervale de timp de către Comisia Europeană) sau alte garanții sau o altă excepție, astfel cum acestea sunt prevăzute de Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal pentru aceste transferuri.

19. MODIFICĂRI ȘI CLAUZE DIVERSE

În cazul în care oricare din prevederile prezentului contract devin nule sau neaplicabile, prin efectul legii, o astfel de nulitate sau inaplicabilitate nu afectează restul prevederilor din prezentul contract, părțile fiind de acord să renegocieze, de bună credință, înlocuirea respectivelor prevederi nule sau neaplicabile, cu alte prevederi care să reflecte cât mai real intențiile celor două părți, conform legii.

Orice modificare și/sau completare a prezentului contract se poate realiza numai de comun acord, prin întocmirea unui act adițional semnat de ambele părți, act ce se constituie ca parte integrantă la acest contract.

Orice referire la părțile prezentului contract va cuprinde subcontractanții, angajații, reprezentanții, prepușii, administratorii sau orice persoană fizică sau juridică care acționează în numele și pe seama părții.

Pentru evitarea oricărui dubiu, prin încheierea prezentului contract, părțile declară și confirmă că își asumă și acceptă în mod expres toate condițiile și termenii din acest contract, inclusiv, dar fără limitare, clauzele privind obiectul, proprietatea lucrărilor, preț, modalități și termene de plată, confidențialitate, răspunderea contractuală, încetarea contractului.

Părțile declară că dispozițiile prezentului contract sunt în întregime rezultatul acordului lor de voință liber exprimat, și că acesta a fost în mod liber negociat între părți și cu deplină respectare a dispozițiilor legale, și încheiat astăzi 02.10.2025 în 2 (două) exemplare originale.

PRESTATOR, EDS Energy Efficiency S SRL Souca Gabriel Claudiu Administrator _____	BENEFICIAR, COMUNA TEACA PRIMAR OLTEAN FLORIN _____
--	---