

3870763

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **MUNTEAN I. DAMIAN-IUSTIAN**, având funcția de **Primar la Comuna Teaca, CNP** [redacted], domiciliul [redacted], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                       | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup> |
|-------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Bistrita-Nasaud<br>[redacted] | Agricol    | 2006            | 26.27 Ha  | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare | MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN  |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Bistrita-Nasaud<br>[redacted] | Agricol    | 2006            | 60.17 Ha  | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare | MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN  |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Bistrita-Nasaud<br>[redacted] | Agricol    | 2003            | 0.34 Ha   | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare | MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

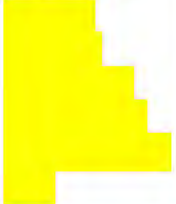
## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                            | Categoria*                       | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                               |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bistrita-Nasaud<br>[REDACTED]                | Casă de locuit                   | 1996            | 243 m2    | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | MUNTEAN MARIA<br>MARIANA<br>MUNTEAN DAMIAN<br>IUSTIAN |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bistrita-Nasaud<br>[REDACTED]                | Alte categorii de bunuri imobile | 2003            | 240 m2    | 1/2        | Construcție                   | MUNTEAN MARIA<br>MARIANA<br>MUNTEAN DAMIAN<br>IUSTIAN |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bistrita-Nasaud<br>[REDACTED]                | Alte categorii de bunuri imobile | 2013            | 81 m2     | 1/2        | Construcție                   | MUNTEAN MARIA<br>MARIANA<br>MUNTEAN DAMIAN<br>IUSTIAN |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bistrita-Nasaud<br>Localitate:<br>[REDACTED] | Alte categorii de bunuri imobile | 2020            | 266.95 m2 | 1/2        | Construcție                   | MUNTEAN MARIA<br>MARIANA<br>MUNTEAN DAMIAN<br>IUSTIAN |
| Tara:<br>ROMANIA                                                           | Alte categorii de bunuri         | 2020            | 181 m2    | 1/1        | Contract de vânzare           | MUNTEAN MARIA                                         |



|                                                                                                                                                       |                                        |      |        |     |             |                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------|--------|-----|-------------|-------------------------------------------------------------|
| Judet:<br>Bistrita-<br>Nasaud<br>Localitate:<br>                     | imobile                                |      |        |     | cumpărare   | MARIANA                                                     |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bistrita-<br>Nasaud<br>Localitate:<br> | Alte categorii<br>de bunuri<br>imobile | 2021 | 101 m2 | 1/2 | Construcție | MUNTEAN<br>DAMIAN<br>IUSTIAN<br>MUNTEAN<br>MARIA<br>MARIANA |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura      | Marca          | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|-------------|----------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autovehicul | MITSUBISHI     | 1             | 2004               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autovehicul | Fiat doblo     | 1             | 2002               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | VW Transporter | 1             | 2003               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | AUDI A2        | 1             | 2003               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | VW TIGUAN      | 1             | 2008               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | MERCEDES       | 1             | 2008               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| BCR, [REDACTED]                                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2008            | 20000              |
| CEC BANK SA, [REDACTED]                          | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2019            | 40000              |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**



| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul        | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b> |                                 |                                               |                       |
| 1.1. Titular                   |                                 |                                               |                       |
| MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN         | Comuna Teaca, SALAR             | PRIMAR                                        | 109020 RON            |

|                                                      |                           |                              |            |
|------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|------------|
| 1.2. Soț/soție                                       |                           |                              |            |
| MUNTEAN MARIA<br>MARIANA                             | AMS AGROTEK<br>SRL, TEACA | ADMINISTRATOR                | 51600 RON  |
| 1.3. Copii                                           |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>       |                           |                              |            |
| 2.1. Titular                                         |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| 2.2. Soț/soție                                       |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |                           |                              |            |
| 3.1. Titular                                         |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| 3.2. Soț/soție                                       |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |                           |                              |            |
| 4.1. Titular                                         |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| 4.2. Soț/soție                                       |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |                           |                              |            |
| 5.1. Titular                                         |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| 5.2. Soț/soție                                       |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |                           |                              |            |
| 6.1. Titular                                         |                           |                              |            |
| MUNTEAN DAMIAN<br>IUSTIAN                            | APIA BN                   | SUBVENTII DIN<br>AGRICULTURA | 270000 RON |
| 6.2. Soț/soție                                       |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |                           |                              |            |
| 7.1. Titular                                         |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| 7.2. Soț/soție                                       |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| 7.3. Copii                                           |                           |                              |            |
| -                                                    | -                         | -                            | -          |
| <i>8. Venituri din alte surse</i>                    |                           |                              |            |
| 8.1. Titular                                         |                           |                              |            |

|                |   |   |   |
|----------------|---|---|---|
| -              | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție |   |   |   |
| -              | - | - | - |
| 8.3. Copii     |   |   |   |
| -              | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 30-05-2024              |                  |