

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică a imobilului teren intravilan situat în localitatea Pinticu în suprafață de 25.861 mp, înscris în CF nr. 28005 Teaca, nr. CAD 28005, aparținând domeniului privat al Comunei Teaca.

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

Avand în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Teaca nr.4991/ 01.07.2020
- raportul compartimentului de specialitate nr.4992/ 01.07.2020
- documentatia topografica intocmita de un expert autorizat
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

În conformitate cu :

-prevederile art. 129 alin.(2) lit. c), alin.(6) lit. a), art.312 alin (1) și alin (3) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ.

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g), coroborat cu art. 196, alin.(1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a terenului intravilan situat în localitatea Pinticu în suprafață de 25.861 mp, înscris în CF 28005 Teaca, nr. CAD 28005, aparținând domeniului privat al Comunei Teaca.

Art.2. Se însușește raportul de evaluare prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă studiul de oportunitate prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă caietul de sarcini prevăzut în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă valoarea minimă a redevenței, în sumă de 5172 lei / an și prețul documentației de atribuire în sumă de 50 lei.

Art.6. Se constituie comisia de evaluare a ofertelor și desfășurare a licitației în următoarea componentă:

Membrii: 1 reprezentant ANAF -Bistrița

4 reprezentanti ai Consiliului Local -desemnați în cadrul ședinței consiliului local

Membrii supleanți: 1 reprezentant ANAF -Bistrița

4 reprezentanti ai Consiliului Local -desemnați în cadrul ședinței consiliului local

Art.7. Se aprobă contractul-cadru prevăzut în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se împuternicește Primarul comunei Teaca sa semneze contractul de concesiune în formă autentică.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei și persoanele nominalizate la art.6.

Art.9. Prezenta hotărâre s-a adoptat cu un număr de \_\_\_ voturi „pentru”, din \_\_\_ consilieri prezenți la ședință, din 15 consilieri în funcție.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunica prin grija secretarului comunei Teaca cu:

-primarul comunei Teaca

-Biroul financiar contabil

-Institua Prefectului-Județul Bistrita Nasaud

**Inițiator,  
Primar,  
Muntean Damian Iustian**

**Aviz de legalitate,  
Secretar general,  
Cioșan Ana**