

Nr. 52/2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții :
"Construire și dotare Școala Generală cu clasele I-VIII, sat Viile Tecii, nr. 67, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr.8420 din 10.11.2020
- raportul compartimentului de specialitate nr.8421 din 10.11.2020
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local

In conformitate cu :

- prevederile art.4 din Anexa 3 – Programul național de construcții de interes public sau social din Ordonanța Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin.(7) lit. a) și art. 196 alin (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Viile Tecii, nr. 67, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud, aflat în proprietatea comunei Teaca, domeniul privat, în suprafață de 8792 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 27261, nr. topo 84, 85/1, 87, 86, 88, 89, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "**Construire și dotare Școala Generală cu clasele I-VIII, sat Viile Tecii, nr. 67, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud**".

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de **UAT Teaca** în valoare de **1.550.000,86 lei cu TVA**.

Art.5. Consiliul Local al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.6. Consiliul Local al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7. Prezenta hotărâre s-a adoptat cu ____ voturi „pentru” din ____ consilieri prezenți la ședința, din 15 consilieri în funcție.

Art.8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Primarul comunei Teaca
- Instituția Prefectului - Județului Bistrița-Năsăud

**Primar,
Muntean Damian Iustian**

**Aviz de legalitate,
Secretar general UAT,
Cioșan Ana**

PRIMĂRIA COMUNEI TEACA

Nr. 8420 din 10.11.2020

REFERAT DE APROBARE

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului și aigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții :

"Construire și dotare Școala Generală cu clasele I-VIII, sat Viile Tecii, nr. 67, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"

Avand în vedere inițierea unui proiect pentru construirea unei scoli în localitatea Viile Tecii și în conformitate cu prevederile art.4 din Anexa 3 – Programul național de construcții de interes public sau social din Ordonanța Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare, propun predarea către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a terenul situat în sat Viile Tecii, nr. 67, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud, aflat în proprietatea comunei Teaca-domeniul privat, în suprafață de 8792 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 27261, nr. topo 84, 85/1, 87, 86, 88, 89, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții ***"Construire și dotare Școala Generală cu clasele I-VIII, sat Viile Tecii, nr. 67, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"***.

Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare iar Consiliul local va asigura finanțarea cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.), finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări în valoare de **1.550.000,86 lei cu TVA**, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului și se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Primar,
Muntean Damian Iustian

RAPORT

privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții :

"Construire și dotare Școala Generală cu clasele I-VIII, sat Viile Tecii, nr. 67, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"

În conformitate cu prevederile art.4 din Anexa 3 – Programul național de construcții de interes public sau social din Ordonanța Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A, cu modificările și completările ulterioare : „Art. 4. - (1) Amplasamentele destinate construcțiilor care se realizează în cadrul subprogramelor se predau de către beneficiari pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, libere de orice sarcini, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, care va realiza investiția prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." -S.A. (2) Amplasamentele prevăzute la alin. (1) se predau de către beneficiari viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.”, **propun** predarea către Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a terenul situat în sat Viile Tecii, nr. 67, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud, aflat în proprietatea comunei Teaca- domeniul privat, în suprafață de 8792 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 27261, nr. topo 84, 85/1, 87, 86, 88, 89, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții ***"Construire și dotare Școala Generală cu clasele I-VIII, sat Viile Tecii, nr. 67, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"***.

Sing. Szabo Ioan Viorel