

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren extravilan, ”pășune Hebes”, înscris în Cartea Funciară nr.27024 Teaca, proprietatea publică a Comunei Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca, întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2024;

Având în vedere:

- adresa Administrației Naționale de Meteorologie- Centrul Meteorologic Regional Transilvania-Nord nr.248/12.02.2024 înregistrată la Primăria Teaca sub nr.1124/20.02.2024;
- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2948/11.04.2024;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 2949/11.04.2024;
- referatul de admitere dezlipire imobil referitor la cererea înregistrată sub nr.19426/2024 emis de O.C.P.I. Bistrița-Năsăud, B.C.P.I. Bistrița
- extrasul de Carte Funciară nr. 27024 Teaca;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile :

- art.858, art.879 alin.(2) și alin.(5), art.880 și art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 127 și art. 128 alin.(1) din Ordinului nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă dezlipirea imobilului-teren ”pășune Hebes” înscris în C.F. nr.27024 Teaca, în suprafață totală de 1.056.871 mp, situat în extravilanul satului Ocnița, proprietatea publică a Comunei Teaca, în 2 loturi, după cum urmează:

- lotul nr.1: imobilul - teren ”pășune Hebes” cu număr cadastral 28752 în suprafață de 1.055.896 mp, categorie de folosință pășune
- lotul nr.2: imobilul - teren ”pășune Hebes” cu număr cadastral 28753 în suprafață de 975 mp, categorie de folosință pășune

(2) Se însușește **Documentația cadastrală** conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Teaca prin Compartimentul agricol, urbanism, cadastru.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi ”pentru” din 15 consilieri prezenți, din 15 consilieri în funcție.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud
- Compartimentul agricol, urbanism, cadastru
- O.C.P.I. Bistrița- Năsăud
- Primarul comunei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Teglar Luțu**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
CIOȘAN ANA**