

## HOTĂRARE

privind aprobarea dezlipirii imobilului teren situat în intravilanul localității Archiud, înscris în Cartea Funciară nr. 28591 Teaca, proprietatea publică a Comunei Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca, întrunit în ședință ordinară la data de 31.05.2022;

*Având în vedere:*

- referatul de aprobare a primarului comunei, înregistrat sub nr. 4995/ 16.05.2022;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 4996/ 16.05.2022;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- referatul de admitere privind cererea înregistrată sub nr. 24479 din 29.04.2022 emis de

Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița.

- extrasul de Carte Funciară nr. 28591 Teaca;

*În conformitate cu prevederile :*

- art.858, art.879 alin.(2) și alin.(5), art.880 și art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.23 lit.e), art.31, art.131 alin.(1), art.132 alin.(1), art.134, art.135 alin.(1) lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă dezlipirea imobilului- teren situat în intravilanul satului Archiud, Comuna Teaca, înscris în Cartea Funciară nr. 28591 Teaca, în suprafață totală de 12.775 mp, proprietatea publică a Comunei Teaca, în 2 loturi, după cum urmează:

- lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 28595 în suprafață de 6.694 mp, categorie de folosință curți- construcții,
- lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 28596 în suprafață de 6.081 mp, categorie de folosință curți- construcții.

**Art.2.** Se însușește Documentația cadastrală prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Teaca, prin Compartimentul agricol, urbanism, cadastru.

**Art.4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi ”pentru” din 13 consilieri prezenți la ședință din 14 consilieri în funcție.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud
- Compartimentul agricol, urbanism, cadastru
- O.C.P.I. Bistrița- Năsăud
- Primarul comunei

Președinte de ședință,  
Câmpian Ioan

Contrasemnează:  
Secretar general,  
CIOȘAN ANA