

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezlipirii imobilului- teren situat în intravilanul și extravilanul localității
Archiud, înscris în Cartea Funciară nr. 27040 Teaca și imobilului-teren situat în
intravilanul și extravilanul localității Ocnîța, înscris în Cartea Funciară nr. 28370 Teaca,
proprietatea publică a Comunei Teaca**

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrita-Nasaud, întrunit în ședință ordinară în data de 29.06.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei, înregistrat sub nr. 5342/ 15.06.2023;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 5343/ 15.06.2023;
- referatul de admitere dezlipire imobil referitor la cererea înregistrată sub nr. 33688 din 07.06.2023 emis de O.C.P.I. Bistrița-Năsăud ;
- referatul de admitere dezlipire imobil referitor la cererea înregistrată sub nr. 33710 din 07.06.2023 emis de O.C.P.I. Bistrița-Năsăud ;
- extrasul de Carte Funciară nr. 27040 Teaca;
- extrasul de Carte Funciară nr. 28370 Teaca;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile :

- art.858, art.879 alin.(2) și alin.(5), art.880 și art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 127 și art. 128 alin (1) din Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezlipirea imobilului-teren situat în intravilanul și extravilanul satului Archiud, Comuna Teaca, înscris în Cartea Funciară nr. 27040 Teaca, în suprafață totală de 3.722 mp, proprietatea publică a Comunei Teaca, în 2 loturi, după cum urmează:

- lotul nr.1: imobilul teren intravilan cu număr cadastral 28695 în suprafață de 3.055 mp, categorie de folosință strada

- lotul nr.2: imobilul teren extravilan cu număr cadastral 28696 în suprafață de 667 mp, categorie de folosință drum

(2) Se însușește Documentația cadastrală necesară dezlipirii imobilului conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Se aprobă dezlipirea imobilului-teren situat în intravilanul și extravilanul satului Oconița, Comuna Teaca, înscris în Cartea Funciară nr. 28370 Teaca, în suprafață totală de 8.479 mp, proprietatea publică a Comunei Teaca, în 2 loturi, după cum urmează:

- lotul nr.1: imobilul teren intravilan cu număr cadastral 28692 în suprafață de 6.173 mp, categorie de folosință strada.

- lotul nr.2: imobilul teren extravilan cu număr cadastral 28693 în suprafață de 2.306 mp, categorie de folosință drum.

(2) Se însușește Documentația cadastrală necesară dezlipirii imobilului conform anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Teaca, prin Compartimentul agricol, urbanism, cadastru.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi "pentru" din 14 consilieri prezenți, din 15 consilieri în funcție.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud
- Compartimentul agricol, urbanism, cadastru
- O.C.P.I. Bistrița- Năsăud
- Primarul comunei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bugnar Ioan**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Cioșan Ana**