

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEACA

---

**HOTĂRÂRE**

**privind atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Teaca a unor  
imobile-terenuri, situate în intravilanul satului Teaca, județul Bistrița-Năsăud**

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița Năsăud, întrunit în sesiune ordinară în data de 31.07.2024;

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare a primarului nr. 5657/ 19.07.2024;
- raportul de specialitate nr.5658/ 19.07.2024;
- Anexa 53 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art.554, art. 858, art. 860, art. 861, art. 863, lit. f), art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 24 alin.(1)-(3), art. 27 alin. (1), art. 41 alin.(5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 286 alin.(4) anexa nr.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Art.2, art.4, art.5 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 80-81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

**În temeiul** art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin.6 lit.c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Teaca al imobilului-teren situat în intravilanul satului Teaca, în suprafață de 32 mp, identificat cu topo. nr.430, conform documentației cadastrale cuprinsă în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Teaca al imobilului-teren situat în intravilanul satului Teaca, în suprafață de 20 mp, identificat cu topo. nr.564, conform documentației cadastrale cuprinsă în Anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Teaca al imobilului-teren situat în intravilanul satului Teaca, în suprafață de 34 mp, identificat cu topo. nr.564, conform documentației cadastrale cuprinsă în Anexa 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Bunurile imobile prevăzute la art.1-3 se vor înscrie în sistemul integrat de cadastru și Carte funciară, în domeniul public al Comunei Teaca.

**Art.5.** Bunurile imobile prevăzute la art.1-3 nu au fost declarate prin lege de uz sau de interes public județean sau național, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nu sunt grevate de sarcini.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Teaca.

**Art.7.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi din 12 consilieri prezenți, din 14 consilieri în funcție.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Judetul Bistrița-Năsăud;
- O.C.P.I. Bistrița-Năsăud;
- Primarul Comunei Teaca.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Bărbos Tavi**

**Contrasemnează pt.legalitate:  
SECRETAR GENERAL U.A.T.,  
Cioșan Ana**

**Nr.53 din 31.07.2024**