

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren situat în intravilanul localității Teaca, înscris în Cartea Funciară nr. 28689 Teaca, proprietatea publică a Comunei Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de 28.08.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 6357/ 03.08.2023;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 6358/ 03.08.2023;
- referatul de admitere dezlipire imobil referitor la cererea înregistrată sub nr. 43269 din 26.07.2023, emis de O.C.P.I. Bistrița-Năsăud, B.C.P.I. Bistrița;

- extrasul de Carte Funciară nr. 28689 Teaca;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile :

- art.858, art.879 alin.(2) și alin.(5), art.880 și art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.127 și art.128 alin (1) din Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezlipirea imobilului-teren situat în intravilanul localității Teaca, înscris în Cartea Funciară nr. 28689 Teaca, în suprafață totală de 15.750 mp, proprietatea publică a Comunei Teaca, în 2 loturi, după cum urmează:

- lotul nr.1: imobilul teren intravilan cu număr cadastral 28712 în suprafață de 2.943 mp, categorie de folosință teren intravilan
- lotul nr.2: imobilul teren intravilan cu număr cadastral 28713 în suprafață de 12.807 mp, categorie de folosință teren intravilan

(2) Se însușește Documentația cadastrală necesară dezlipirii imobilului conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Teaca, prin Compartimentul agricol, urbanism, cadastru.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi ”pentru” din 12 consilieri prezenți, din 15 consilieri în funcție.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud
- Compartimentul agricol, urbanism, cadastru
- O.C.P.I. Bistrița- Năsăud
- Primarul comunei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Coman Viorel**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Cioșan Ana**