

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului-teren situat în intravilanul localității Teaca în suprafață de 2.943 mp, înscris în CF nr. 28712, nr. CAD 28712, aparținând domeniului public al Comunei Teaca**

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară la data de 31.12.2023 ;

### **Având în vedere:**

- referatul de aprobare al primarului nr.8259/ 18.10.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 8260/ 18.10.2023;
- extrasul CF nr. 28712 Teaca;
- raportul de evaluare nr.40/2023 întocmit de evaluator autorizat ANEVAR;
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local.

### **În conformitate cu prevederile :**

- art.302-331 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.13-23 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**În temeiul** art. 129 alin(2) lit.c) coroborat cu alin(6) lit.a), art.139 alin. (3) lit.e) și lit.g), art.196 alin.(1) lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului-teren situat în intravilanul localității Teaca în suprafață de 2.943 mp, înscris în CF nr.28712, nr.CAD 28712, aparținând domeniului public al Comunei Teaca în vederea amenajării unei piste de decolare/aterizare pentru avioane ultraușoare și elicoptere.

**Art.2.** Se însușește Raportul de evaluare prevăzut în *Anexa nr.1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă Studiul de oportunitate prevăzut în *Anexa nr.2* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă Documentația de atribuire conform *Anexei nr.3* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se stabilește durata concesiunii pentru o perioadă de 49 de ani, începând cu data semnării contractului de concesiune.

**Art.6.** Se aprobă valoarea minimă a redevenței în sumă de 1790,53 lei/an și prețul documentației de atribuire în sumă de 50 lei.

**Art.7.** Se împuternicește primarul comunei Teaca să semneze contractul de concesiune.

**Art.8.** Se constituie Comisia de evaluare a ofertelor și desfășurare a licitației în următoarea componentă:

Membrii: Oltean Florin – consilier local -viceprimarul comunei

Petruș Vasile – consilier local

Bugnar Ioan – consilier local

1 specialist din domeniul tehnic, economic, juridic sau agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului

1 reprezentant AJFP Bistrița-Năsăud

Membrii supleanți: Vultur Ilie – consilier local

1 specialist din domeniul tehnic, economic, juridic sau agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului

1 reprezentant AJFP Bistrița-Năsăud

**Art.9.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează membrii comisiei de evaluare.

**Art.10.** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 15 voturi ”pentru” din 15 consilieri prezenti, din 15 consilieri în funcție.

**Art.11.** Prezenta hotarare se comunica cu:

- Instituția Prefectului județul Bistrita-Nasaud;

- primarul comunei Teaca;

- persoanele nominalizate la art.8;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Mihalci Ioan**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL U.A.T.,  
Cioșan Ana**

**Vizat C.F.P.,  
Cîmpean Maria Daniela**