

HOTĂRÂRE
privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a disponibilului de pajiști,
aparținând domeniului public al Comunei Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de 27.11.2025;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr.7799/ 14.10.2025;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 7800/ 14.10.2025;
- HCL Teaca nr. 22/2016 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile proprietatea comunei Teaca;
- HCL Teaca nr. 27/2018 privind aprobarea Regulamentului de pășunat pe teritoriul administrativ al comunei Teaca;
- HCJ Bistrița-Năsăud nr. 196/2024 privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole pentru evaluarea în lei a arendei stabilită potrivit legii, în natură, precum și pentru producția de masă verde obținută pe pajiști pentru anul 2025;
- HCL Teaca nr.59/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică și privată pentru bunurile aparținând U.A.T. Teaca;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

În conformitate cu prevederile :

- art.1, art.3, art.6 alin.(1¹)-(2), alin. (4)-(5), art.9 alin. (1) alin.(3)-(7³) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 lit.a), d), art.4, art.6, art.8 alin.(1), din H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexei la Ordinul nr.226/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MADR nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinului comun al M.A.D.R. și M.D.R.A.P. nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art.297 alin.(1) lit.c), art.332-art.348 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin. (3) lit.g), art.196 alin.(1) lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de închiriere, prin licitație publică, în condițiile legii și a prezentei hotărâri, a disponibilului de pajiști aparținând domeniului public al Comunei Teaca, conform *Anexei nr.1* care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Se aprobă Documentația de atribuire ce conține: Caiet de sarcini, Instrucțiuni, Formulare și Contractul-cadru de închiriere, conform *Anexei nr. 2* care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. Se constituie comisia de evaluare a ofertelor și desfășurare a licitației în următoarea componență:

Membrii: -Nacu Horațiu Sorin – consilier local
-Bugnar Viorel Dănuț – consilier local
-2 specialiști din domeniul tehnic, economic, juridic sau agricol
- reprezentant AJFP Bistrița-Năsăud

Membrii supleanți: -Socolean Florin Călin – consilier local
-1 specialist din domeniul tehnic, economic, juridic sau agricol
- reprezentant AJFP Bistrița-Năsăud

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Teaca să semneze contractul de închiriere.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul și comisia nominalizată la art.3.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi "pentru", 1 vot „abțineri” din 15 consilieri prezenți, din 15 consilieri în funcție.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Bistrita-Nasaud
- primarul comunei Teaca
- persoanele nominalizate la art.3.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tiniș-Biro Eniko-Melinda**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Cioșan Ana**

Nr.72 din 27.11.2025