

## HOTARARE

**privind dezmembrarea în două loturi a imobilului-teren în suprafață de 8536 mp, număr cadastral 27030, înscris în cartea funciară nr.27030, situat în satul Ocnita, aparținând Comunei Teaca-domeniul public**

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrita-Nasaud, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată la data de 25.11.2020;

### Avand in vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Teaca
- raportul compartimentului de specialitate
- documentația cadastrală întocmită de catre expert topograf autorizat
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

### In conformitate cu prevederile:

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare

- Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

- art.354 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare

**In temeiul** art.129 alin(1),(2) lit.c), alin(6) lit.c) și art.196 alin(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren situat în intravilanul + extravilanul satului Ocnita, cu numărul cadastral 27030, înscris în C.F nr.27030 , în suprafață totală de 8536 mp, în 2 loturi, după cum urmează: - lotul nr.1: imobilul în suprafață de 57 mp

- lotul nr.2: imobilul în suprafață de 8479 mp

(2) Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrare întocmită de catre expert topograf autorizat , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Imobilul prevăzut la art.1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 , nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

**Art.3.** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca.

**Art.4.** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar 15 de voturi "pentru" din 15 consilieri prezenti, din 15 consilieri în funcție.

**Art.5.** Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului-Judetul Bistrita-Nasaud
- Compartimentul agricol,urbanism,cadastru
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca

**Președinte de ședință,  
Mihalci Ioan**

**Contrasemnează,  
Secretar general,  
Cioșan Ana**

**Nr.60 din 25.11.2020**