

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEACA

Nr. 10 /2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordul pentru trecerea unui bun imobil - teren înscris în C.F.28586 Teaca,
din domeniul public al Comunei Teaca în domeniul public al Statului

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrita-Nasaud, întrunit în ședință ;

Având în vedere:

- adresa nr.20/563/M.N./18.01.2023-20D/53/C.Z./19.01.2023 a Secretariatului General al Guvernului, înregistrată la primăria Teaca sub nr.579/25.01.2023;
- referatul de aprobare a primarului nr. 963/08.02.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr.976/ 08.02.2023;
- H.C.L. nr.53/2022 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile:

- art.286 alin.(4), art.287 lit.b), art.293 alin.(1) și (3) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit. c), art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se dă acordul pentru trecerea imobilului - teren în suprafață de 3.563 mp, înscris în C.F. nr.28586 Teaca, din domeniul public al Comunei Teaca în domeniul public al Statului, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Trecerea imobilului în domeniul public al Statului se face în vederea dării în administrare Ministerului Afacerilor de Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bistrita” al județului Bistrița-Năsăud pentru construirea unei subunități de intervenție în domeniul situațiilor de urgență în comuna Teaca.

Art.2. Se declară încetat uzul sau interesul public local asupra imobilului identificat la art.1.

Art.3. Inventarul domeniului public al comunei Teaca se va modifica în mod corespunzător.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Teaca.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ___ voturi „pentru”, ___ „împotriva”, ___ „abțineri” din ___ consilieri prezenți , din 15 consilieri în funcție.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Institutia Prefectului-Județul Bistrița-Năsăud
- M.A.I.- I.S.U. ”Bistrița”
- Primarul comunei Teaca

Inițiator,
PRIMAR,
MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN

Aviz de legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT,
CIOȘAN ANA

Date de identificare ale imobilului care trece din domeniul public al comunei Teaca
în domeniul public al Statului

Nr. Crt	Nr. de inventar	Denumirea bunului	Adresa	Elemente de identificare	Valoare de inventar	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite
1.	6115	Teren	Loc. Teaca, nr. 95, judetul Bistrița- Năsăud;	Imobil- teren Suprafață = 3563 mp Valoare contabilă = 128.268 lei Categorie de folosință: curți-construcții Număr cadastral: 28586 Carte funciară nr. 28586 Teaca	128.268 lei	COMUNA TEACA CUI 4548899 Domeniul public	STATUL ROMÂN Domeniul public

JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
PRIMARIA COMUNEI TEACA

Nr.963 din 08.02.2023

Referat de aprobare
privind acordul pentru trecerea unui bun imobil- teren înscris în C.F.28586
Teaca, din domeniul public al Comunei Teaca
în domeniul public al Statului

Având în vedere:

- Adresa nr.20/563/M.N./18.01.2023- 20D/53/C.Z./19.01.2023 a Secretariatului General al Guvernului, înregistrată la primăria Teaca sub nr.579/25.01.2023 prin care ni se solicită transmiterea imobilului- teren din localitatea Teaca nr.95, județul Bistrița- Năsăud, teren în suprafață de 3563 mp, înscris în Cartea Funciară nr.28586 Teaca, din domeniul public al comunei Teaca în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne- Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Bistrița" al județului Bistrița-Năsăud, pentru a fi construit un sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Teaca;

- imobilul- teren este inclus în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Teaca;

- terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate sau a unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată și nu este grevat de sarcini;

- imobilul nu face obiectul unor investiții ale Consiliului local Teaca și nu este afectat de construcții;

- situația juridică a terenului justifică încetarea uzului sau interesului public local asupra acestuia;

- faptul că uzul și interesul național primează, sens în care construindu-se un sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Teaca, I.S.U."Bistrița", își va crește capacitatea operativă, va duce la un bun management al situațiilor de urgență din zona de competență și va asigura servicii publice de înaltă eficiență în folosul comunității;

Propun proiectul de hotărâre privind acordul pentru trecerea unui bun imobil - teren înscris în C.F.28586 Teaca, din domeniul public al Comunei Teaca în domeniul public al Statului .

PRIMAR
MUNTEAN IUSTIAN DAMIAN

Nr.976 din 08.02.2023

Raport de specialitate
privind acordul pentru trecerea unui bun imobil- teren înscris în C.F.28586 Teaca,
din domeniul public al Comunei Teaca în domeniul public al Statului

Având în vedere

- Art.293 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că:

“(1)Trecerea unui bun din domeiul public al unei unități administrativ- teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”

- Adresa nr.20/563/M.N./18.01.2023- 20D/53/C.Z./19.01.2023 a Secretariatului General al Guvernului, înregistrată la primăria Teaca sub nr.579/25.01.2023, prin care ni se solicită transmiterea imobilului- teren din localitatea Teaca nr.95, județul Bistrița-Năsăud, teren în suprafață de 3563 mp, înscris în Cartea Funciară nr.28586 Teaca, din domeniul public al comunei Teaca în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne- Inspectoratul pentru Situații de Urgență ”Bistrița” al județului Bistrița-Năsăud, pentru a fi construit un sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Teaca;

- H.C.L. nr.53/2022 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud prin care s-a introdus terenul în domeniul public al comunei;

propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind acordul pentru trecerea unui bun imobil- teren înscris în C.F.28586 Teaca, din domeniul public al Comunei Teaca în domeniul public al Statului .

Întocmit

Birău Oana Ramona

Consilier juridic