

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.16/2017 încheiat între
Comuna Teaca și dl Câmpian Ioan

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare al viceprimarului comunei Teaca nr.3737/20.04.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr.3738/20.04.2023;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local.

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin.(1), alin.(3)-(4) O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.871-872, art.1166-1279 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.16/2017 încheiat între Comuna Teaca și **Câmpian Ioan**.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează viceprimarul comunei și compartimentul de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ____voturi ”pentru”, ____ voturi ”împotriva” și ____ ”abțineri” din consilieri prezenți.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului-Județul Bistrita Nasaud;
- Primarul comunei Teaca;
- Viceprimarul comunei Teaca;
- Persoana nominalizată la art.1.

Inițiator,
Viceprimar,
Oltean Florin

Aviz de legalitate,
Secretar general U.A.T.,
Cioșan Ana

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.16/ 2017 încheiat între Comuna Teaca și dl. Câmpian Ioan

Având în vedere:

- referatul de aprobare al viceprimarului nr.3737/20.04.2023;
 - proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.16/ 2017 încheiat între Comuna Teaca și dl. Câmpian Ioan;
 - procesul verbal al Comisiei speciale de verificare a respectării obligațiilor din contractele de concesiune și închiriere de la nivelul Comunei Teaca;
 - art. 9 alin.(1) din O.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 care prevede că: *”Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ - teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, încheie contracte de concesiune/inchiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.”*
 - faptul că Consiliile locale dispun cu privire la inițierea procedurii de concesionare/inchiriere până la data de 1 martie a fiecărui an, în baza hotărârii consiliului local al comunei potrivit art. 9 alin (3) din O.U.G. nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările, și completările ulterioare;
 - până la data de 1 martie se verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate, și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesionării potrivit art. 9 alin (4) din O.U.G. nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.871din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că *”Concesionarul are dreptul și, în același timp, obligația de exploatare a bunului, în schimbul unei redevențe și pentru o durată determinată, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege și a contractului de concesiune.”*
- Propun** aprobarea proiectului privind rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.16/ 2017 încheiat între Comuna Teaca și dl. Câmpian Ioan în forma prezentată .

Întocmit
Consilier juridic
Birău Oana Ramona

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune pajiște
nr.16/2017 încheiat între Comuna Teaca și Cîmpean Ioan

Având în vedere:

- verificarea pășunilor efectuată de către Comisia specială de verificare a respectării obligațiilor din contractele de concesiune și închiriere de la nivelul Comunei Teaca, în urma căreia s-au constatat următoarele:

- faptul că concesionarul **Cîmpian Ioan** pentru contractul 16/10.05.2017 nu a întreținut suprafața de pajiște concesionată;

Propun rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.16/10.05.2017 încheiat între **Comuna Teaca și Cîmpean Ioan**.

În concluzie **supun** aprobării prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată.

VICEPRIMAR,
OLTEAN FLORIN