

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

### privind rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.12/2017 încheiat între Comuna Teaca și Cooperativa Agricolă Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

#### Având în vedere:

- referatul de aprobare al viceprimarului comunei Teaca nr. 3740/20.04.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr.3741/20.04.2023;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local.

#### În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin.(1), alin.(3)-(4) O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.871-872, art.1166-1279 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.12/2017 încheiat între Comuna Teaca și Cooperativa Agricolă Teaca.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează viceprimarul comunei și compartimentul de specialitate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_ voturi ”pentru”, \_\_\_\_ voturi ”împotriva” și \_\_\_\_ ”abțineri” din consilieri prezenți.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului-Județul Bistrita Nasaud;
- Primarul comunei Teaca;
- Viceprimarul comunei Teaca;
- Persoanele nominalizate la art.1.

**Inițiator,  
Viceprimar,  
Oltean Florin**

**Aviz de legalitate,  
Secretar general U.A.T.,  
Cioșan Ana**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune pajiște încheiat între**  
**Comuna Teaca și Cooperativa Agricolă Teaca**

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare al viceprimarului nr.3740/ 20.042023;
  - proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.12/2017 încheiat între Comuna Teaca și Cooperativa Agricolă Teaca;
  - procesul verbal al Comisia specială de verificare a respectării obligațiilor din contractele de concesiune și închiriere de la nivelul Comunei Teaca;
  - art. 9 alin.(1) din O.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 care prevede că: *”Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ - teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, încheie contracte de concesiune/inchiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.”*
  - faptul că Consiliile locale dispun cu privire la inițierea procedurii de concesionare/inchiriere până la data de 1 martie a fiecărui an, în baza hotărârii consiliului local al comunei potrivit art. 9 alin (3) din O.U.G. nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările, și completările ulterioare;
  - până la data de 1 martie se verifică respectarea încărcăturii de animale/ha/contract, în corelare cu suprafețele utilizate, și stabilesc disponibilul de pajiști ce pot face obiectul concesionării potrivit art. 9 alin (4) din O.U.G. nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
  - art.871din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că *”Concesionarul are dreptul și, în același timp, obligația de exploatare a bunului, în schimbul unei redevențe și pentru o durată determinată, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege și a contractului de concesiune.”*
- Propun** aprobarea proiectului privind rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.12/2017 încheiat între **Comuna Teaca și Cooperativa Agricolă Teaca** în forma prezentată .

**Întocmit**  
**Consilier juridic**  
**Birău Oana Ramona**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune pajiște nr.12/2017 încheiat între Comuna Teaca și Cooperativa Agricolă Teaca**

**Având în vedere:**

- verificarea pășunilor efectuată de către Comisia specială de verificare a respectării obligațiilor din contractele de concesiune și închiriere de la nivelul Comunei Teaca, în urma căreia s-au constatat următoarele:

- faptul că concesionarul **Cooperativa Agricolă Teaca**, pentru contractul nr.12/10.05.2017, nu a întreținut suprafața de pajiște concesionată;

**Propun rezilierea** contractului de concesiune nr.12/10.05.2017 încheiat între Comuna teaca și Cooperativa Agricolă Teaca.

În concluzie **supun** aprobării prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată.

**VICEPRIMAR,  
OLTEAN FLORIN**