

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind diminuarea suprafeței de teren (pajiști) din Contractul de concesiune nr.6/2017
încheiat între Comuna Teaca și A.C.T. Ocnița

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al viceprimarului comunei Teaca nr.3742 /20.04.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr.3743/20.04.2023;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local.

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin.(1), alin.(3)-(4) O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013;
- art.871-872, art.1166-1279 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă diminuarea cu 25 ha a suprafeței de pajiște din Contractul de concesiune a nr.6/2017 încheiat între Comuna Teaca și A.C.T. Ocnița.

Art.2. Se aprobă actul adițional-cadru și se împuternicește primarul comunei să-l semneze.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei și compartimentul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ____voturi ”pentru”, ____ voturi ”împotriva” și ____ ”abțineri” din consilieri prezenți.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului-Județul Bistrita Nasaud;
- Primarul comunei Teaca;
- Viceprimarul comunei Teaca;
- Persoanele nominalizate la art.1-4.

Inițiator,
Viceprimar,
Oltean Florin

Aviz de legalitate,
Secretar general U.A.T.,
Cioșan Ana

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind diminuarea suprafeței de teren (pajiști)
din Contractul de concesiune nr.6/2017
încheiat între Comuna Teaca și A.C.T. Ocnița

Având în vedere:

- referatul de aprobare al viceprimarului comunei
- proiectul de hotărâre privind diminuarea unei suprafețe dintr-un contract de concesiune pajiște încheiat între Comuna Teaca și A.C.T. Ocnița;
- procesul verbal al Comisiei speciale Comisia specială de verificare a respectării obligațiilor din contractele de concesiune și închiriere de la nivelul Comunei Teaca;
- art. 9 alin.(1) din O.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 care prevede că: *”Pentru punerea în valoare a pajiștilor aflate în domeniul public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ - teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE și/sau în SIIE, încheie contracte de concesiune/inchiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.”;*
- faptul că Consiliile locale dispun cu privire la inițierea procedurii de concesionare/ închiriere până la data de 1 martie a fiecărui an, în baza hotărârii consiliului local al comunei potrivit art. 9 alin (3) din O.U.G. nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările, și completările ulterioare;
- art.871 din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că *”Concesionarul are dreptul și, în același timp, obligația de exploatare a bunului, în schimbul unei redevențe și pentru o durată determinată, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege și a contractului de concesiune.”*

Propun aprobarea proiectului privind diminuarea suprafeței din contractul de concesiune pajiște încheiat între **Comuna Teaca și A.C.T. Ocnița** în forma prezentată.

Întocmit
Consilier juridic
Birău Oana Ramona

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind diminuarea suprafeței de teren (pajisti)
din Contractul de concesiune nr.6/2017
încheiat între Comuna Teaca și A.C.T. Ocnița

Având în vedere:

- verificarea modului de gestionare a pășunilor efectuată de către Comisia specială de verificare a respectării obligațiilor din contractele de concesiune și închiriere de la nivelul Comunei Teaca, în urma căreia s-au constatat următoarele:

- faptul că la data de 1 martie concesionarul **A.C.T. Ocnița** pentru contractele încheiate cu Primaria Teaca nu mai avea asigurată încărcătura necesară pentru o suprafață de 25 ha

Propun să fie diminuată suprafața din contractul de concesiune pajiște nr. 6/18.04.2017 încheiat între Comuna Teaca și A.C.T. Ocnița cu suprafața cu 25 ha.

În concluzie, **supun** aprobării prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată.

VICEPRIMAR,
OLTEAN FLORIN