

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea achiziționării imobilului – teren în suprafață de 2944 mp,
situat în extravilanul localității Archiud, comuna Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară
Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Teaca nr.3891/ 24.04.2023
- raportul de specialitate nr. 3892/24.04.2023
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR
- procesul-verbal de negociere nr. 3826 din 21.06.2023
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local

În conformitate cu prevederile:

- art. 858, art.863 lit a), art. 1650 alin (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.46 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b coroborat cu alin (4) lit.f), art.139 alin.(2), coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă achiziționarea prin cumpărare a imobilului-teren - situat în extravilanul satului Archiud, comuna Teaca, în suprafață de 2944 mp, înscris în C.F. 28664, nr.cadastral 28664.

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat, în scopul determinării valorii de piață a proprietății imobiliare.

Art.3. Se aprobă prețul de cumpărare în sumă de 20.000 lei, rezultat în urma negocierii de către Comisia de negociere conform Procesului-verbal de negociere nr. 3826 din 21.06.2023.

Art.4. Se împuternicește Primarul Comunei Teaca să semneze pentru și în numele Comunei Teaca, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.5.(1) Imobilul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al Comunei Teaca.

(2) Inventarul domeniului bunurilor aparținând domeniului public al Comunei Teaca, se actualizează în mod corespunzător.

Art.6. Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de voturi "pentru" , din ___consilieri prezenti și ___ consilieri în funcție.

Art.7. Prezenta hotarare se comunică cu:

- Institutia Prefectului judetului Bistrita-Nasaud
- Compartimentul urbanism
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca

Inițiator,
Primar,
Muntean Damian Iustian

Aviz de legalitate,
Secretar general,
Cioșan Ana