

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurteni, comuna Teaca, județul Bistrița-Nasaud"

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | |
|--|---|-----------------------------|------------------|-------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Capitolul 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 428.74 | 81.46 | 510.20 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 428.74 | 81.46 | 510.20 |
| Capitolul 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 65,354.07 | 12,417.27 | 77,771.34 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 65,354.07 | 12,417.27 | 77,771.34 |
| Capitolul 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 8,610.00 | 1,635.90 | 10,245.90 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 2,000.00 | | 2,000.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 124,000.00 | 23,560.00 | 147,560.00 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 16,000.00 | 3,040.00 | 19,040.00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 99,000.00 | 18,810.00 | 117,810.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 |
| 3.7 | Consultanță | 7,557.65 | 1,435.95 | 8,993.60 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 16,031.38 | 3,045.96 | 19,077.34 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 161,199.03 | 30,247.81 | 191,446.84 |
| Capitolul 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 2,037,396.77 | 387,105.39 | 2,424,502.16 |
| 4.1.1 | Pentru care există standard de cost | 2,037,396.77 | 387,105.39 | 2,424,502.16 |
| 4.1.2 | Pentru care nu există standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2.1 | Pentru care există standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.2.2 | Pentru care nu există standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 252,800.00 | 48,032.00 | 300,832.00 |
| 4.3.1 | Pentru care există standard de cost | 252,800.00 | 48,032.00 | 300,832.00 |

| | | | | |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 2,290,196.77 | 435,137.39 | 2,725,334.16 |
| Capitolul 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 6,300.00 | 1,197.00 | 7,497.00 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 5,800.00 | 1,102.00 | 6,902.00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 500.00 | 95.00 | 595.00 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 23,198.78 | 0.00 | 23,198.78 |
| 5.2.1 | Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 10,544.90 | 0.00 | 10,544.90 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 2,108.98 | 0.00 | 2,108.98 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 10,544.90 | 0.00 | 10,544.90 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 2,290.20 | 435.14 | 2,725.34 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 31,788.97 | 1,632.14 | 33,421.11 |
| Capitolul 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL GENERAL | 2,548,967.57 | 479,516.07 | 3,028,483.64 |
| | Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 2,108,979.58 | 400,706.12 | 2,509,685.70 |

| | |
|---|---------------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 3,028,483.64 |
| buget de stat | 2,964,451.61 |
| buget local | 64,032.03 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4 | 2,290,196.77 | 0.00 |
| Valoare investitie | 2,548,967.57 | 0.00 |
| Cost unitar aferent investiției | 25,489.68 | 0.00 |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 5,171.37 | 0.00 |

| | |
|--|-----------------|
| Data | 5/3/2023 |
| Curs Euro | 4.93 |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km) | 100 |

Beneficiar:
U.A.T. COMUNA TEACA

Proiectant:
S.C. DANI BUILDING S.R.L.

