

Nr. 43 /2024

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind darea în folosință gratuită către Administrația Națională de Meteorologie, a terenului în suprafață de 975 mp, proprietatea publică a Comunei Teaca, pentru instalarea unei stații meteorologice**

Consiliul Local al Comunei Teaca, întrunit în ședință ordinară

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare al Primarului comunei Teaca nr.4205 din 21.05.2024;
- raportul de specialitate nr.4206 din 21.05.2024;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;
- adresa Administrației Naționale de Meteorologie- Centrul Meteorologic Regional Transilvania-Nord nr.248/ 12.02.2024 înregistrată la Primăria Teaca sub nr.1124/ 20.02.2024;
- C.F. nr.28753 Teaca;

**În conformitate cu prevederile:**

- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.a), art.287 lit.b), art. 297 alin.(1) lit. d), art. 349-353 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858, art. 859 alin.(2), art.861 alin.(3) din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** art. 139 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită către Agenția Națională de Meteorologie în calitate de beneficiară a proiectului ”*Extinderea rețelei naționale de observații din cadrul Sistemului Meteorologic Integrat Național*”, a terenului înscris în C.F. nr. 28753 Teaca, în suprafață de 975 mp, în vederea instalării unei stații meteorologice, având datele de identificare cuprinse în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.2.** Se aprobă Contractul- cadru de comodat conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește primarul Comunei Teaca să semneze contractul de comodat și protocolul de predare-primire încheiat cu Agenția Națională de Meteorologie.

**Art.4.** Protocolul de predare- primire a terenului se va încheia în termen 30 zile de la data semnării contractului de comodat.

**Art.5.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei Teaca.

**Art.6.** Prezenta hotărâre s-a adoptat cu \_\_\_\_\_ voturi ”pentru”, din \_\_\_\_\_ consilieri prezenți la ședință, din 15 consilieri în funcție.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud
- Primarul Comunei Teaca.
- Agenția Națională de Meteorologie
- Serviciu contabilitate, finanțe publice și gospodărire comunală.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR**  
**MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN**

**Aviz de legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL U.A.T.,**  
**CIOȘAN ANA**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Administrația Națională de Meteorologie, a terenului în suprafață de 975 mp, proprietatea publică a Comunei Teaca, pentru instalarea unei stații meteorologice**

**Având în vedere** adresa Administrației Naționale de Meteorologie- Centrul Meteorologic Regional Transilvania-Nord nr.248/ 12.02.2024 înregistrată la Primăria Teaca sub nr.1124/ 20.02.2024 prin care se solicită un imobil-teren aflat pe proprietatea unității administrativ teritorială Teaca în vederea instalării unei stații meteorologice sau agrometeorologice, automate autonome, demers realizat în calitate de beneficiar, pentru implementarea proiectului "*Extinderea rețelei naționale de observații din cadrul Sistemului Meteorologic Integrat Național*", finanțat prin Panul Național de Redresare și Reziliență 2020-2025, planul de amplasament și delimitate a imobilului cu nr. cadastral 28753, în suprafață de 975 mp, situat în extravilanul satului Ocnița, comuna Teaca.

**propun** aprobarea proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Administrația Națională de Meteorologie, a terenului în suprafață de 975 mp, proprietatea publică a Comunei Teaca, pentru instalarea unei stații meteorologice, în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
**MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN**



RAPORT

la proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Administrația Națională de Meteorologie, a terenului în suprafață de 975 mp, proprietatea publică a Comunei Teaca, pentru instalarea unei stații meteorologice

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Teaca nr.4205/ 21.05.2024;  
- prevederile art.127 alin.(1) lit.d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, care stipulează că, autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică: *d) darea în folosință gratuită*, respectiv art.349 care prevede faptul că conținutul hotărârii consiliului local al comunei prin care se aprobă/ realizează darea în folosință gratuită, va cuprinde următoarele:

- a) *datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;*
- b) *în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;*
- c) *destinația bunului;*
- d) *durata pentru care se acordă folosința gratuită;*
- e) *termenul la care se va realiza predarea - primirea materială a bunului;*
- f) *obligațiile instituției publice sau instituției de utilitate publică beneficiare;*
- g) *entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;*
- g) *modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.*

- prevederile art. 351 din același act normativ stipulează faptul că folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 349 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane, iar titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile prevăzute la art. 287 cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

- prevederile art.861 alin.(3) din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, stipulează faptul că în condițiile legii, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare sau în *folosință* și pot fi concesionate ori închiriate.

**propun** aprobarea proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Administrația Națională de Meteorologie, a terenului în suprafață de 975 mp, proprietatea publică a Comunei Teaca, pentru instalarea unei stații meteorologice, pentru instalarea unei stații meteorologice, în forma prezentată.

Întocmit,  
Consilier juridic  
Birău Oana Ramona

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘAUD  
COMUNA TEACA

Anexa nr.1 la H.C.L. Teaca nr. \_\_\_/2024

**DATELE DE IDENTIFICARE A TERENULUI CE URMEAZĂ A FI DAT ÎN FOLOSINȚĂ  
GRATUITĂ ÎN VEDEREA AMPLSĂRII UNEI STAȚII METEOROLOGICE**

| Nr.crt. | Date de identificare | Document de proprietate        | Adresă  | Valoare de inventar | Categorie de folosință | Destinație                     |
|---------|----------------------|--------------------------------|---|---------------------|------------------------|--------------------------------|
| 1.      | Suprafață de 975 mp  | Cartea Funciară nr.28753 Teaca | Extravilan comuna Teaca, sat Ocnița, jud. Bistrița-Năsăud | 390 lei             | pășune                 | Amplasare stație meteorologică |

**PRIMAR  
MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN**

**SECRETAR GENERAL U.A.T.,  
CIOȘAN ANA**