

Nr. 62/2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului nr.7181 din 22.09.2025;
- raportul de specialitate nr. 7182 din 22.09.2025;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

In conformitate cu prevederile:

- art.44 alin.(1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.D.L.P.A. nr.1321/ 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- art. 1 alin (4) lit. a) și art. 4 alin (6) din Ordinului M.D.L.P.A. nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny”;
- Art.II, punctul 42 din Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit .b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică - studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmită de S.C. DANI BUILDING S.R.L., înregistrată la U.A.T. COMUNA TEACA cu nr.6934/11.09.2024.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, conform Anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, conform Anexei nr. 2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al COMUNEI TEACA a sumei de 249.649,32 lei cu T.V.A. reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin.(6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel

Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/ 2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.1333/2021.

Art.5. Începând cu data prezentei se abrogă H.C.L. nr.41 din 20.06.2025 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Teaca.

Art.7. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ____ voturi „pentru”____, voturi ”împotriva” ____”, abțineri”____, din ____ consilieri prezenți.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud;
- Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Primarului comunei Teaca.

**Inițiator,
PRIMAR
OLTEAN FLORIN**

**Aviz de legalitate,
SECRETAR GENERAL U.A.T.
CIOȘAN ANA**

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „ Retea de alimentare cu apa potabila in localitatea Budurleni, comuna Teaca, judetul Bistrita-Nasaud”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	U.A.T. COMUNA TEACA
Amplasament:	pe amplasamentul domeniului public al comunei
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	3.214.100,93
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2.596.496,63
Curs BNR lei/euro din data 09.09.2024	4,9741
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	2.964.451,61
Valoare finanțată de UAT TEACA (lei inclusiv TVA)	249.649,32

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.		
Instalațiile de pompare	buc.		
Stația de clorinare a apei	buc.	1,00	203.574,58
Stația de tratare a apei	buc.		
Conductele de aducțiune	m.	5.230,00	935.006,17
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1,00	187.385,06
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	1,00	49.973,00
Rețelele de distribuție	m.	4.325,00	1.317.608,54
Branșamente individuale	buc.	91,00	112.561,05
Alte capacități	lei		
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	100,00	
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)			1.250,00
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)			5.352,09

Președinte de ședință

Nume, prenume și semnătură

Secretar general

Nume, prenume și semnătură

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1.658,74	348,34	2.007,08	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	1.658,74	348,34	2.007,08	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	45.159,38	9.483,47	54.642,85	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	45.159,38	9.483,47	54.642,85	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	16.800,00	3.192,00	19.992,00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	0,00	3.000,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	28.500,00	5.985,00	34.485,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	111.916,26	22.286,41	134.202,67	
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60.800,00	11.552,00	72.352,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	23.464,19	4.927,48	28.391,67	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.500,00	735,00	4.235,00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție eligibil din Bugetul de Stat	24.152,07	5.071,93	29.224,00	buget de stat
	Proiect tehnic și detalii de execuție <i>eligibil din Bugetul Local</i>	40.847,93	8.578,07	49.426,00	buget local
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	16.000,00	3.360,00	19.360,00	buget local
3.7	Consultanță	2.551,01	535,71	3.086,72	buget local
3.8	Asistență tehnică	32.467,37	6.818,15	39.285,52	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	252.082,57	50.755,34	302.837,91	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2.087.446,86	438.363,84	2.525.810,70	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.087.446,86	438.363,84	2.525.810,70	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	231.651,00	48.646,71	280.297,71	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	231.651,00	48.646,71	280.297,71	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0,00	0,00	0,00	

	transport				
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	2.319.097,86	487.010,55	2.806.108,41	
Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	12.100,00	2.541,00	14.641,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.600,00	2.436,00	14.036,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	500,00	105,00	605,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	23.604,50	0,00	23.604,50	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.729,32	0,00	10.729,32	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.145,86	0,00	2.145,86	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.729,32	0,00	10.729,32	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.478,66	730,52	4.209,18	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	44.183,16	4.321,52	48.504,68	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	2.662.181,71	551.919,22	3.214.100,93	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.145.864,98	450.631,65	2.596.496,63	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.214.100,93
buget de stat	2.964.451,61
buget local	249.649,32

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.319.097,86	0,00
Valoare investitie	2.662.181,71	0,00
Cost unitar aferent investiției	26.621,82	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5.352,09	0,00

Data	09.09.2024
Curs Euro	4,9741
Valoare de referință standard de cost	100

Președinte de ședință
Nume, prenume și semnătură

Secretar general
Nume, prenume și semnătură

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrita-Nasaud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere :

- modificările Legii nr.227/2015 privind codul fiscal, prin Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscale – bugetare, la Art. II punctul 42 – ”Art. 291 alin.(1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%”.

- oportunitatea realizării obiectivului de investiții privind rețeaua de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, care are drept scop creșterea nivelului de confort, îmbunătățirea condițiilor de trai, crearea premiselor pentru atragerea populației tinere, pentru investiții, dezvoltarea economică locală;

- prevederile art.4 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.95/ 2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” care prezintă obiectivele de investiții finanțate în cadrul programului;

- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) și d), alin.(7) lit.n), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare care prevăd atribuția consiliului local privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a comunei, gestionarea serviciilor comunitare de utilități publice de interes local precum și oportunitatea realizării obiectivului de investiții privind rețeaua de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni;

***propun* abrogarea HCL nr.41/ 2025 și aprobarea proiectului privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrita-Nasaud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.**

**PRIMAR,
Oltean Florin**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrita-Nasaud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere :

- **prevederile** art. 44 alin.(1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează faptul că documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative

- **prevederile** art. 4 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului National de Investitii „Anghel Saligny” conform căruia în cadrul programului se pot realiza obiective de investiții care constau în realizarea de construcții noi sau de lucrări de construire, reconstruire, consolidare, reparație, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare la construcții existente și care se încadrează în categoria de investiții privind alimentarea cu apă și stații de tratare a apei

- Art.II, punctul 42 din Legea nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare și de modificările și completările Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, care prevede că:

"Art. 291 alin.(1) Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%".

propun aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrita-Nasaud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, în forma modificată.

Intocmit,
Inspector superior,
Cîmpean Maria Daniela