

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Actului adițional la Contractul de închiriere nr.92 /2025

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr.7609/ 07.10.2025;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 7610/ 07.10.2025;
- Cererea locatarului privind aprobarea modificării contractului, înregistrată sub nr. 7585 din 06.10.2025;
- Anexa 1 privind datele contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul public al comunei Teaca nr.92 din 29.05.2025;
- Documentația topografică pentru întocmirea planului de situație;
- Hotărârea Consiliului Local Teaca nr.26 din 11.04.2025 privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a disponibilului de pajiști, aparținând domeniului public al Comunei Teaca;
- HCL Teaca nr. 22/ 29.02.2016 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile proprietatea comunei Teaca;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local.

În conformitate cu prevederile :

- Ordinului comun al M.A.D.R. și M.D.R.A.P. nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MADR nr.544/ 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște.

În temeiul art.139 alin (3) lit.g) și lit.i), art.196 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea suprafeței de pajiște închiriată prin contractul nr.92/ 2025, conform Anexei 1.

Art.2. Se aprobă actul adițional – cadru la contractul de închiriere, conform Anexei 2.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Teaca să semneze în numele și pentru Consiliul local al Comunei Teaca, Actul adițional la Contractul de închiriere nr.92/ 2025.

Art.4. Anexele nr.1 - 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei și persoana responsabilă cu întocmirea actelor adiționale.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de voturi ”pentru”, din ____ consilieri prezenți și ____ consilieri în funcție.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Teaca;
- Compartimentul Contabilitate, finanțe publice;
- Doamna Atodirese Tatiana;
- Partea contractantă având calitatea de locatar.

**Inițiator,
PRIMAR,
Oltean Florin**

**Aviz de legalitate,
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
Cioșan Ana**