

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEACA

---

Nr. 69/ 2020

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind trecerea unui imobil-teren situat în intravilanul loc. Teaca, în**  
**suprafață de 1.421 mp, din proprietatea Statului Român în domeniul privat al**  
**Comunei Teaca**

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrita-Nasaud, întrunit în ședință ordinară

**Avand in vedere:**

- expunerea de motive intocmita de catre Primarul comunei Teaca, județul Bistrita-Nasaud
- raportul de specialitate privind necesitatea aprobării trecerii terenului intravilan din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Teaca
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
- documentațiile topografice întocmite de catre expert topograf Bodnariu Daniel

**In conformitate cu:**

- prevederile art 36 alin(1) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 1.138 din Legea 287/2009 privind Codul civil
- prevederile art.27, art.28 alin. (5), art.41 alin(5) din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.129 alin.(1) , alin.(2) lit. b) și c) , art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**In temeiul** prevederilor art.139 alin(3) lit. g) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă trecerea imobilului-teren situat în intravilanul satului Teaca, nr.F.N, nr. topo 537/2 din CF 25866 în suprafață de 1.421 mp, din domeniul Statului Roman în domeniul privat al comunei Teaca.

(2) Se însușește documentația cadastrală întocmită de catre expert topograf Bodnariu Daniel, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2** Imobilul prevăzut la art.1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire , depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989 , nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

**Art.4.** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca .

**Art.5** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de voturi "pentru" , din consilieri prezenti si \_ consilieri în funcție.

**Art.6.** Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului comunei cu:

- Institutia Prefectului județul Bistrita-Nasaud
- Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Teaca
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca

PROIECT INITIAT DE  
PRIMAR

Ec.Muntean Damian Iustian