

Nr. 90 /2022

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea Regulamentului privind eliberarea avizului de spargere
și condițiile de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând
domeniului public și privat al Comunei Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca , judetul Bistrita Nasaud, întrunit în ședință ordinară
Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr. 10239 din 06.12.2022;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 10240 din 06.12.2022;
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit c), alin. (6) lit c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă **Regulamentul privind eliberarea avizului de spargere și condițiile de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând domeniului public și privat al Comunei Teaca**, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează compartimentul agricol, urbanism, cadastru și biroul contabilitate, finanțe publice.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Institutia Prefectului – Județul Bistrița Năsăud
- Primarul Comunei Teaca
- Compartimentul agricol, urbanism
- Biroul contabilitate, finanțe publice

PRIMAR
MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
CIOȘAN ANA

Nr. 10239 din 06.12.2022

REFERAT DE APROBARE
pentru aprobarea Regulamentului privind eliberarea avizului de
spargere și condițiile de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând
domeniului public și privat al Comunei Teaca

Având în vedere:

-faptul că lucrările de investiții, reparații și intervenții executate pe domeniul public sau privat al comunei Teaca de către persoane fizice, persoane juridice, deținători sau administratori de rețele, precum și de prestatori autorizați care intervin la aceste rețele se efectueaza în baza Regulamentul privind eliberarea avizului de spargere și condițiile de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând domeniului public și privat al Comunei Teaca

- faptul că pentru racordarea la rețelele de utilități publice, conform noii legi, avizele obținute în procedura de autorizare sunt valabile atât pentru executarea lucrărilor de construcție, cât și pentru lucrările de racordare și bransament la rețelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefon etc., fiind astfel extinsa sfera de valabilitate a avizelor/ acordurilor necesare in vederea autorizarii executarii lucrarilor de construire

- necesitatea existenței unui cadru organizatoric și tehnic pentru derularea în condiții optime a lucrărilor de spargere a suprafețelor domeniului public sau privat al comunei Teaca, în vederea efectuării lucrărilor de investiții, modernizare, reabilitare sau intervenții de urgență (avarii) la rețelele de utilități publice precum și a lucrărilor de refacere și aducere la starea initial a suprafețelor afectate (carosabil, trotuare, zone verzi, alei pietonale, parcări sau alte asemenea)

- necesitatea reglementarii unor norme privind refacerea domeniului public afectat de lucrările de spargere, precum și condițiile tehnice de refacere a îmbrăcăminții străzii (carosabil + trotuar) afectată de lucrările de intervenții, reparații capitale, modernizări, extinderi ale rețelelor tehnico – edilitare.

Supun spre dezbateră și aprobare Proiectul de hotărâre privind Regulamentul privind eliberarea avizului de spargere și condițiile de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând domeniului public și privat al Comunei Teaca.

PRIMAR,
MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN

Nr. 10240 din 06.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea Regulamentului privind eliberarea avizului de spargere
și condițiile de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând
domeniului public și privat al Comunei Teaca

Potrivit art. 11 alin (7), lit d) și e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată prin Legea nr. 193/2019 și Legea 7/2020 se pot executa fără autorizație de construire:

”d) lucrări de branșamente aeriene în zonele în care nu sunt interzise prin regulamentul local de urbanism;

e) lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului;”

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1¹) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții: *”pentru realizarea lucrărilor de construcții și/sau deviere care privesc exclusiv racordarea/branșarea la rețelele tehnico-edilitare existente în zonă, acordul/autorizația administratorului drumului se emite de autoritățile competente în numele operatorilor de rețele tehnico-edilitare, pe baza cererii formulate de beneficiarul obiectivului și în considerarea drepturilor legale de care beneficiază operatorul de rețea. Autorizațiile de construire pentru imobil și acordul/autorizația administratorului drumului pentru instalațiile de racordare la utilități se emit concomitent. Imposibilitatea emiterii **unui/unei acord/autorizații** al/a administratorului drumului pentru realizarea instalației de racordare la una din utilități nu va bloca procesul de emiterie a celorlalte autorizații de construire pentru imobil și alte utilități.”*

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) și (4) din Legea nr. 51/2006 sistemele de utilități publice sunt parte componentă a infrastructurii tehnico-edilitare a unităților administrativ-teritoriale, iar lucrările de înființare, dezvoltare, reabilitare și re tehnologizare a sistemelor de utilități publice, precum și lucrările de revizii, reparații și remediere a avariilor sunt lucrări de utilitate publică.

În consecință, **propun** aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind eliberarea avizului de spargere și condițiile de refacere a sistemului rutier și a spațiilor aparținând domeniului public și privat al Comunei Teaca

Întocmit
Birău Oana Ramona
Consilier juridic