

Nr. 91 /2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
de modificare și completare a H.C.L. nr.37/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul Local al Comunei Teaca , județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- adresa Instituției Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud nr.II/D13586/02.10.2023 înregistrată la Primăria Teaca sub nr.7903/05.10.2023;
- adresa nr.MDLPA-19166/DPFBL-666/06.04.2023 de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Primăria Teaca sub nr.3595/ 12.04.2023, care cuprinde punctul de vedere al instituției asupra proiectului de hotărâre nr.9/2023;
- referatul de aprobare nr. 9099 din 21.11..2023 ;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 9100 din 21.11.2023;
- avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local
- Hotărârea Consiliului Local Teaca nr.37/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud

În conformitate cu:

- art.200, art.249 alin.(4), art. 252 alin.(1) lit.c), art.255, art.289 alin.(5), alin.(6) și art.607 alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- art.60 alin.(1), art. 61 alin.(2) din Legea nr.24 /2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică și se completează Anexa la **H.C.L. nr.37/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud**, care va avea următorul cuprins:

"- Elemente de identificare : Imobil situat în satul Ocnîța nr. 324 compus din: a) Școală gimnazială: 2 niveluri; supraf. construită 587 mp, supraf. desfășurată 881 mp, nr. cad 28170-C1; Anexă gospodărescă, lemnărie, supraf. construită/desfășurată 66 mp, nr. cad 28170-C2; Anexă gospodărescă, magazie, supraf. construită/desfășurată= 26 mp, nr. cad 28170-C3; b) Teren aferent; categorie de folosință: curți- construcții, suprafață 1.737 mp; Vecinătăți: N- drum comunal, S- proprietate particulară, E- drum comunal, V- teren domeniul public; nr. cad 28170.

- Situație juridică actuală: "Hotărârea Consiliului Local Teaca nr.61/ 2017, Hotărârea Consiliului Local Teaca nr.49/ 2022, Carte Funciara nr.28170 Teaca, Art.112 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/ 2011".

Art.II. Celelalte articole ale H.C.L. nr.37/2023, rămân neschimbate.

Art.III. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură primarul comunei Teaca.

Art.IV. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Institutia Prefectului – Județul Bistrița- Năsăud;
- Primarul Comunei Teaca.

PRIMAR
MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL U.A.T.
CIOȘAN ANA

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI TEACA

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare ¹⁾	Denumirea bunului ²⁾	Elementele de identificare ³⁾	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ⁴⁾ (mii lei)	Situația juridică actuală ⁵⁾
0	1	2	3	4	5	6
165.	1.6.2.	Școală Gimnazială Ocnîța	Imobil situat în satul Ocnîța nr. 324 compus din : a) Școală gimnazială: 2 niveluri; supraf. construită 587 mp, supraf. desfășurată 881 mp, nr. cad 28170-C1; anexă gospodărescă, lemnărie, supraf. construită/desfășurată 66 mp, nr. cad 28170-C2; anexă gospodărescă, magazie, supraf. construită/desfășurată= 26 mp, nr. cad 28170-C3; b) Teren aferent categorie de folosință: curți-construcții, suprafață 1.737 mp; vecinătăți: N- drum comunal, S- proprietate particulară, E- drum comunal, V- teren domeniul public; nr. cad 28170.	2017	Val. totală- 3136,997 lei a) Val. școală 3125,361 b) Val. teren 11,636 lei	Hotărârea Consiliului Local Teaca nr. 61/2017 Hotărârea Consiliului Local Teaca nr. 49/2022 Carte Funciara nr. 28170 Teaca Art. 112 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/2011

PRIMAR
MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN

AVIZAT PT.LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
CIOȘAN ANA

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre de modificare și completare a H.C.L. nr.37/2023 privind
atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud**

Având în vedere:

- adresa nr.MDLPA-19166/DPFBL-666/06.04.2023 de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Primăria Teaca sub nr.3595/ 12.04.2023, care cuprinde punctul de vedere al instituției asupra proiectului de hotărâre nr.9/2023, cu solicitarea unor clarificări;

- adresa Instituției Prefectului-Județul Bistrița-Năsăud nr.II/D13586/02.10.2023 înregistrată la Primăria Teaca sub nr.7903/05.10.2023, având ca obiect plângere prealabilă împotriva H.C.L. nr.37/2023, privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud;

- faptul că s-au efectuat demersuri în vederea clarificării situației imobilului ”Școală și teren din localitatea Ocnîța”, înaintând următoarele adrese:

- nr. 8024/09.10.2023 către Liceul C-tin Romanu Vivu Teaca;

- nr. 8025/09.10.2023 către Inspectoratul Scolar Județean Bistrița-Năsăud;

- nr. 8354/ 23.10.2023 Arhivele Naționale- Serviciul Județean Bistrița-Năsăud;

- faptul că terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale;

- faptul că bunurile aparținând domeniului public al comunei Teaca sunt într-o dinamica permanentă, fapt care creează uneori neconcordanțe, între situația de fapt și cea notată în Anexa 53 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița- Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, astfel intervine necesitatea introducerii în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public a imobilului ”Școlă Gimnazială din localitatea Ocnîța cu terenul aferent”, bun care de drept ar fi trebuit să figureze în Inventar, conform Anexei 4, punctul 5 din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

propun aprobarea proiectului de hotărâre de modificare și completare a H.C.L. nr.37/ 2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud.

**PRIMAR
MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre de modificare și completarea a H.C.L. nr.37/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița- Năsăud

Având în vedere :

- referatul de aprobarea al primarului nr.9099/ 21.11.2023;
- adresa Instituției Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud nr.II/D13586/02.10.2023 înregistrată la Primăria Teaca sub nr.7903/05.10.2023;
- adresa nr.MDLPA-19166/DPFBL-666/06.04.2023 de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Primăria Teaca sub nr.3595/ 12.04.2023, cu punctul de vedere al instituției cu privire la proiectul de hotărâre nr.9/ 2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud și răspunsurile instituțiilor consultate, adresă prin care ni se solicită să efectuăm clarificări cu privire la imobilul care face obiectul proiectului de hotărâre;

- H.C.L. nr.37/ 2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud;

- prevederile art.200 și art.249 alin.(4) din O.U.G. nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează că hotărârile consiliului local sunt supuse controlului de legalitate exercitat de către prefect conform prevederilor art. 255 și că prefectul asigură verificarea legalității actelor administrative ale autorităților administrației publice locale și poate ataca în fața instanței de contencios administrativ actele acestora pe care le consideră ilegale;

- prevederile art.60 alin.(1) din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normativ, cu modificările și completările ulterioare care precizează că completarea actului normativ consta în introducerea unor dispozitii noi, cuprinzând soluții legislative și ipoteze suplimentare, exprimate în texte care se adauga elementelor structurale deja existente precum și prevederile art 61 alin.(1) care stipulează că modificarea sau completarea unui act normativ este admisă numai dacă nu se afectează concepția generală ori caracterul unitar al acelu act sau dacă nu privește întreaga ori cea mai mare parte a reglementării în cauză;

Propun aprobarea proiectului de hotărâre de modificare și completarea a H.C.L. nr.37/2023 privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Teaca, județul Bistrița- Năsăud

Întocmit
Consilier juridic
Birău Oana Ramona