

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind trecerea unui imobil-teren intravilan din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Teaca**

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

Avand în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Teaca nr.9850/ 22.12.2020
- raportul compartimentului de specialitate nr. 9851/ 22.12.2020 privind necesitatea aprobării trecerii terenului intravilan din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Comunei Teaca
- documentația topografică întocmită de un expert autorizat
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

**În conformitate cu :**

- prevederile art. 36 alin(1) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.27, art.28 alin.(5) și (6), art.41 alin.(5) din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin.(2) lit. c), art.358 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare.

**În temeiul** art.139 alin.(3) lit.g), coroborat cu art. 196, alin.(1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aprobă trecerea imobilului-teren situat în intravilanul satului Teaca, nr.F.N, nr. top 4244, 4245, 4246/1, 4246/2, 4247 din CF 25123 (CF vechi 987) în suprafață de 2004 mp, din domeniul Statului Roman în domeniul privat al comunei Teaca.

(2) Se însușește documentația cadastrală întocmită de catre expert topograf Bodnariu Daniel, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2** Imobilul prevăzut la art.1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire , depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod

abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 -22 decembrie 1989 , nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

**Art.3.** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca .

**Art.4** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de voturi ”pentru” , din \_\_\_consilieri prezenti și \_\_\_\_ consilieri în funcție.

**Art.5.** Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului comunei cu:

- Institutia Prefectului judetului Bistrita-Nasaud
- Compartimentul urbanism
- OCPI Bistrița Năsăud
- Primarul comunei Teaca

**Inițiator,  
Primar,  
Muntean Damian Iustian**

**Aviz de legalitate,  
Secretar general,  
Cioșan Ana**