

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea garanției aferente contractelor de concesiune încheiate pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca

Consiliul Local al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară

### Având în vedere:

- Decizia nr. 16/2021 a directorului Camerei de Conturi Bistrița-Năsăud
- referatul de aprobare al primarului comunei Teaca nr.7925/ 21.09.2021
- raportul compartimentului de specialitate nr. 7926/ 21.09.2021
- HCL nr. 16/2017 privind aprobarea concesiunii pajiștilor aflate în proprietatea Comunei Teaca
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local

### În conformitate cu :

-prevederile art. 325 alin(7) și (8) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 9 alin (1) din OUG nr. 34/2013 pentru organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

-prevederile art. 25 alin. (7),(8) și (9) din Regulamentul privind modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică și privată pt bunurile aparținând UAT Teaca, aprobat prin HCL Teaca nr. 59/2019

-punctul XII Dispoziții finale, art. (1) și (2) din Contractele de concesiune încheiate pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art.139 alin.(3) lit.g), coroborat cu art. 196, alin.(1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă garanția aferentă contractelor de concesiune încheiate pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca în cotă-parte de \_\_\_\_ din valoarea redevenței de plată către concedent pentru un an de exploatare al bunului.

**Art.2** (1) Concesionarul are obligația ca în termen de 90 zile de la data semnării Actului adițional la Contractul de concesiune încheiat pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca , să completeze diferență între garanția achitată și valoarea garanției calculată conform procentului stabilit la art.1 din prezenta hotărâre

(2) Concedentul are obligația ca în termen de 90 zile de la data semnării Actului adițional la Contractul de concesiune încheiat pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca sa scada diferența plătită în plus (dintre garanția achitată și valoarea garanției calculată conform procentului stabilit la art.1 din prezenta hotărâre) din valoarea redevenței datorate conform contractului.

**Art.3.** Concedentul poate folosi garanția oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care concesionarul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract sau actele adiționale încheiate la contractul inițial.

**Art.4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Teaca .

**Art.5.** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de voturi "pentru" , din \_\_\_ consilieri prezenti și 15 consilieri în funcție.

**Art.6.** Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetului Bistrita-Nasaud;
- Biroul contabilitate, finanțe publice;
- Primarul comunei Teaca.

**Inițiator,  
PRIMAR,  
Muntean Damian Iustian**

**Aviz de legalitate,  
SECRETAR GENERAL U.A.T.,  
Cioșan Ana**

PRIMARIA COMUNEI TEACA

Nr.7925 din 21.09.2021

**Referat de aprobare**  
**privind aprobarea garanției aferente contractelor de concesiune încheiate**  
**pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca**

**Primarul comunei Teaca, având în vedere :**

- raportul de audit financiar nr. 6680 din 28.07.2021 încheiat în urma misiunii de audit efectuată la UAT Teaca de reprezentanții Curții de Conturi a României
  - decizia nr. 16/2021 a directorului Camerei de Conturi Bistrița-Năsăud
  - contractele de concesiune încheiate pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca pentru care s-a încasat o garanție în sumă fixă de 1000 lei/ contract
- În conformitate cu prevederile art. 325 alin(7) și (8) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**propun** aprobarea garanției aferentă contractelor de concesiune încheiate pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca în cotă-parte din valoarea redevenței de plată către concedent pentru un an de exploatare al bunului.

**PRIMAR**

MUNTEAN DAMIAN IUSTIAN

## Raport

### privind aprobarea garanției aferente contractelor de concesiune încheiate pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca

Având în vedere:

-raportul de audit financiar nr. 6680 din 28.07.2021 încheiat în urma misiunii de audit efectuată la UAT Teaca de reprezentanții Curții de Conturi a României  
-decizia nr. 16/2021 a directorului Camerei de Conturi Bistrița-Năsăud  
-contractele de concesiune încheiate pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca

- prevederile art. 325 alin(7), (8) și (9) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

*" (7) Concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune de bunuri proprietate publică să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă reprezentând o cotă - parte din suma obligației de plată către concedent, stabilită de acesta și datorată pentru primul an de exploatare.*

*(8) Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune de bunuri proprietate publică.*

*(9) Concesionarul poate constitui drept garanție și titluri de credit, asupra cărora se va institui garanție reală mobilă, cu acordul concedentului. "*

- prevederile punctului XII Dispoziții finale, pct. (1) și (2) din Contractele de concesiune încheiate pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca care precizează faptul că contractele încheiate pot fi modificate și adaptate pe parcursul executării lor în conformitate cu legislația în vigoare prin acte adiționale încheiate între părțile contractante

**propun** Consiliului Local Teaca aprobarea garanției aferentă contractelor de concesiune încheiate pentru pajiștile aflate în proprietatea Comunei Teaca în cotă-parte din valoarea redevenței de plată către concedent pentru un an de exploatare al bunului.

Secretar general UAT,  
Cioșan Ana