

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc
domeniul public al Comunei Teaca

Având în vedere reglementările juridice ce incumbă autorității din prevederile art. 289 a OUG nr.57/ 2019 privind Codul administrativ și a Normelor tehnice aprobate prin HG nr.392/2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, se impune adoptarea, într-o etapă preliminară, a unei hotărâri privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Comunei Teaca.

În deplină concordanță cu Proiectul de hotărâre nr.14/ 2020 și Proiectul de hotărâre nr.20/ 2020 înaintate Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, a punctelor de vedere transmise de către autoritățile și instituțiile publice consultate cu privire la situația juridică a bunurilor imobile ce fac obiectul proiectelor indicate, Comisia specială de inventariere a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al U.A.T. Teaca a procedat la însușirea recomandărilor din adresele nr. MLPDA-41635/DPFBL-991/ 27.04.2020 și nr. MLPDA-62055/DPFBL-1650/ 16.06.2020.

În susținerea modificărilor și completărilor aduse rămân exacte: structura inventarului pe cele 2 secțiuni: bunuri imobile și bunuri mobile, eliminarea subanexelor, renumerotarea de la 1 la „n”, impusă de înscrierea fiecărui bun la poziție distinctă. Astfel din suprafața înscrisă la poziția 1, pag 866 din „Inventar”- drumuri comunale Teaca, se scad suprafețele intabulate (pe tronsoane) și introduse la pozițiile 159 – 162. De asemenea din suprafața înscrisă la Poziția 6, pag 866 – drumuri comunale Viile-Tecii, se scade suprafața intabulată și introdusă la poziția 163. Tot la re-numerotare (prin unificare) s-a avut în vedere și bunurile deja introduse prin Anexa 8 la HG 544/ 2011.

În concret, se mai operează o completare prin introducere la poziția nr.164 “Centru recreativ”, conform Extrasului de Carte funciară nr.28184.

În contextul în care se află în curs de implementare proiectul „Modernizare drumuri agricole în Comuna Teaca” aprobat prin HCL nr.33/2016 precum și proiectul „Reabilitare și modernizare centru recreativ în comuna Teaca”, aprobat prin HCL nr.13 /2020 precum și pentru motivele mai sus menționate apreciez oportună adoptarea acestui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Comunei Teaca.

PRIMAR,
Muntean Damian Iustian

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc
domeniul public al Comunei Teaca

Având în vedere:

-prevederile art. 289 din OUG nr.57/ 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare precum și HG nr.392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

-constituirea Comisiei speciale de inventariere a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al U.A.T. Teaca, numită prin Dispoziția nr.67/ 04.03.2020 a Primarului Comunei Teaca;

-Hotărârea Consiliului Local Teaca nr.16/ 1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Teaca;

-Anexa nr.53 la Hotărârea Guvernului României nr.905/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud;

-punctul de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației transmis prin adresa nr. MLPDA-41635/DPFBL-991/ 27.04.2020 ca urmare a înaintării proiectului de hotărâre nr.14 /2020 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud;

-necesitatea re-numerotării pozițiilor datorită completărilor aduse domeniului public al comunei Teaca prin introducerea de două noi poziții prevăzute în Anexa nr.8 la Hotărârea Guvernului României nr.544/ 2011;

-necesitatea re-numerotării pozițiilor datorită completărilor propuse prin adresa nr. MLPDA-41635/DPFBL-991/ 27.04.2020, a modificărilor impuse de restructurarea inventarului sub forma unei singure anexe, în care fiecare bun să fie înscris la o singură poziție, numerotate de la 1 la „n”, pentru fiecare secțiune în parte, respectiv Secțiunea „Bunuri imobile” și Secțiunea II „Bunuri mobile”,

având rubricile stabilite conform prevederilor, în conformitate cu HG nr.392/2020;

-bunurile care fac obiectul de reglementare al proiectului de hotărâre nr.14/2020 - Extrase de Carte funciară: nr. 26966, 26972, 26964, 26962, 26971, 26959, 26961, 26973, 26988 asupra cărora s-a emis punctul de vedere al autorităților și instituțiilor publice în conformitate cu art.289 alin (10) din OUG nr.57/ 2019 transmis prin adresa MLPDA -41635/DPFBL-991/27.04.2020 și completată de adresele cu același număr la data de 06.05.2020, 08.05.2020 și 19.05.2020;

-punctul de vedere al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației transmis prin adresa nr. MLPDA-62055/DPFBL-1650/16.06.2020 ca urmare a înaintării proiectului de hotărâre nr.20 /2020 privind atestarea completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, anexate fiind și adresele cu punctul de vedere obținut pe baza consultării autorităților și instituțiilor interesate cu privire la situația juridică a bunului care face obiectul hotărârii;

-bunul care face obiectul de reglementare al proiectului de hotărâre nr.20/ 2020 – Extras de Carte funciară nr.28184;

-Anexa Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/ privat al unității administrativ-teritoriale Teaca, conform Anexei la normele tehnice prevăzută în HG nr.392/ 2020.

Propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Comunei Teaca.

INSPECTOR DE SPECIALITATE,
ATODIRESE TATIANA