

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘAUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TEACA

Nr. 38/2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al comunei Teaca, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședința extraordinară;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului nr.4978 din 17.06.2025;
- raportul de specialitate nr. 4998 din 17.06.2025;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

In conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinului M.D.L.P.A. nr. 1321/ 2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"
- art. 4 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- art. 1 alin (4) lit. a) și art. 4 alin (6) din Ordinului M.D.L.P.A. nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin.(2) lit .b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică - studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, înțocmită de S.C. DANI BUILDING S.R.L., înregistrată la U.A.T. COMUNA TEACA cu nr. 6934/11.09.2024.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, conform anexei nr. 1 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, conform anexei nr. 2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al COMUNEI TEACA a sumei de 198.489,77 lei cu T.V.A. reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru

categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.5. Incepand cu data prezentei se abrogă H.C.L. nr. 101 din 30.12.2024 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrița-Năsăud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Teaca.

Art.7. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu _____ voturi „pentru” _____, voturi „împotrivă” _____, abțineri” _____, din _____ consilieri prezenți la ședință din 15 consilieri în funcție.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud;
- Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Primarului comunei Teaca.

**Inițiator,
PRIMAR
Oltean Florin**

**Aviz de legalitate,
SECRETAR GENERAL U.A.T.
Cioșan Ana**

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „ Retea de alimentare cu apa potabila in localitatea Budurleni, comuna Teaca, judetul Bistrita-Nasaud”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	U.A.T. COMUNA TEACA
Amplasament:	pe amplasamentul domeniului public al comunei
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	3.162.941,38
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2.553.579,32
Curs BNR lei/euro din data 09.09.2024	4,9741
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	2.964.451,61
Valoare finanțată de UAT TEACA (lei inclusiv TVA)	198.489,77

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.		
Instalațiile de pompare	buc.		
Stația de clorinare a apei	buc.		
Stația de tratare a apei	buc.	1,00	200209,71
Conductele de aducțiune	m.	5230,00	919551,52
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1,00	184287,79
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	1,00	49147,00
Rețelele de distribuție	m.	4325,00	1295829,89
Branșamente individuale	buc.	91,00	110700,54
Alte capacități	lei		
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	100,00
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)			1.250,00
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)			5.352,09

Președinte de ședință

Secretar general

Nume, prenume și semnătură

Nume, prenume și semnătură

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție :**Retea de alimentare cu apa potabila in localitatea Budurleni, comuna Teaca, judetul Bistrita-Nasaud**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1.658,74	315,16	1.973,90
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	1.658,74	315,16	1.973,90
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	45.159,38	8.580,28	53.739,66
	TOTAL CAPITOL 2	45.159,38	8.580,28	53.739,66
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	16.800,00	3.192,00	19.992,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00		3.000,00
3.3	Expertizare tehnică	28.500,00	5.415,00	33.915,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	152.764,19	29.025,20	181.789,39
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60.800,00	11.552,00	72.352,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	23.464,19	4.458,20	27.922,39
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.500,00	665,00	4.165,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.7	Consultanță	2.551,01	484,69	3.035,70
3.8	Asistență tehnică	32.467,37	6.168,80	38.636,17
	TOTAL CAPITOL 3	252.082,57	47.325,69	299.408,26
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.087.446,86	396.614,90	2.484.061,76
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.087.446,86	396.614,90	2.484.061,76
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	231.651,00	44.013,69	275.664,69

4.3.1	Pentru care exista standard de cost	231.651,00	44.013,69	275.664,69
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.319.097,86	440.628,59	2.759.726,45
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12.100,00	2.299,00	14.399,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.600,00	2.204,00	13.804,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	500,00	95,00	595,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	23.604,50	0,00	23.604,50
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.729,32	0,00	10.729,32
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.145,86	0,00	2.145,86
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.729,32	0,00	10.729,32
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3.478,66	660,95	4.139,61
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	44.183,16	3.909,95	48.093,11
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	2.662.181,71	500.759,67	3.162.941,38
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.145.864,98	407.714,34	2.553.579,32

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3.162.941,38
buget de stat	2.964.451,61
buget local	198.489,77

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2.319.097,86	0,00
Valoare investitie	2.662.181,71	0,00
Cost unitar aferent investiției	26.621,82	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5.352,09	0,00

Data	09.09.2024
Curs Euro	4,9741
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	100,00

Președinte de ședință

Nume, prenume și semnătură

Secretar general

Nume, prenume și semnătură

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrita-Nasaud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere :

- adresa proiectantului înregistrată sub nr.5009 din 19.06.2025 prin care se solicită adoptarea unei hotărâri de actualizare a indicatorilor din anexe
- oportunitatea realizării obiectivului de investiții privind rețeaua de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni
- prevederile art. 4 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” care prezintă obiectivele de investiții finanțate în cadrul programului
- prevederile art.129 alin.(2) lit.b) și d), alin.(7) lit.n), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare care prevăd atribuția consiliului local privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a comunei, gestionarea serviciilor comunitare de utilități publice de interes local precum și oportunitatea realizării obiectivului de investiții privind rețeaua de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni
- faptul că data limita de depunere a proiectului este 20.06.2025

***propun* abrogarea HCL nr.101/2024 si aprobarea proiectul privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrita-Nasaud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.**

**PRIMAR,
Oltean Florin**

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrita-Nasaud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere :

- **prevederile** art. 44 alin.(1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează faptul că documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative

- **prevederile** art. 4 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny” conform căruia în cadrul programului se pot realiza obiective de investiții care constau în realizarea de construcții noi sau de lucrări de construire, reconstruire, consolidare, reparație, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare la construcții existente și care se încadrează în categoria de investiții privind alimentarea cu apă și stații de tratare a apei

- adresa proiectantului înregistrată sub nr.5009 din 19.06.2025 prin care se solicită adoptarea unei hotărâri de actualizare a indicatorilor din anexe

- faptul că data limită de depunere a proiectului este 20.06.2025

propun aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Rețea de alimentare cu apă potabilă în localitatea Budurleni, comuna Teaca, județul Bistrita-Nasaud”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, în forma modificată.

Intocmit,
Inspector superior,
Cîmpean Maria Daniela